

Fundación Montecelo

Contas Anuais

Exercicio 2020

Avenida de Coimbra, 1

15704 Santiago de Compostela

www.fundacionmontecelo.es

Índice

I.	BALANCE DE SITUACIÓN AO 31-XII-2020	2
II.	CONTA DE RESULTADOS EXERCICIO 2020	3
III.	PADROADO	4
IV.	MEMORIA	
	1. Actividade da entidade	5
	2. Bases de presentación das contas anuais	6
	3. Aplicación do excedente do exercicio	7
	4. Normas de rexistro e valoración	7
	5. Inmobilizado intanxible, material e inversións inmobiliarias	10
	6. Activos financeiros	13
	7. Pasivos financeiros	16
	8. Fondos propios	17
	9. Situación fiscal	17
	10. Ingresos e gastos	19
	11. Subvencións, doazóns e legados de capital	22
	12.1 Actividade da entidade – Obxectivos para 2020	24
	12.2 Recursos económicos totais empregados en 2020	27
	12.3 Recursos económicos totais obtidos en 2020	28
	12.4 Aplicacións de elementos patrimoniais a fins propios	29
	12.5 Aplicación do patrimonio non corrente a fins propios	31
	12.6 Gastos de administración	31
	13. Operacións con partes vinculadas	31
	14. Outra información	31
V.	INVENTARIO – BALANCE AO 31-XII-2020	32

BALANCE DE SITUACIÓN AO 31 DECEMBRO DE 2020
FUNDACIÓN MONTECELO

ACTIVO	NOTAS da MEMORIA	2020	2019
A) ACTIVO NON CORRENTE		9.555.359,69	9.982.479,69
I. Inmobiliado intanxible	5.1	713.825,65	791.268,94
II. Inmobiliado material	5.2	6.567.825,97	6.622.865,20
III. Inversións inmobiliarias	5.3	1.025.328,80	1.174.022,46
IV. Inversións en entidades asociadas a longo prazo	6.1	789.310,54	964.447,06
V. Inversións financeiras longo prazo	6.3/6.4	459.068,73	429.876,03
B) ACTIVO CORRENTE		250.617,92	27.877,30
I. Debedores comerciais e outras contas a cobrar	6.5/6.6	5.679,59	4.755,07
II. Inversións en entidades do grupo e asociadas a curto prazo	6.2	224.125,00	0
IV Efectivo e outros activos líquidos equivalentes		20.813,33	23.122,23
TOTAL ACTIVO (A + B)		9.805.977,61	10.010.356,99
PATRIMONIO NETO E PASIVO	NOTAS da MEMORIA	2020	2019
A) PATRIMONIO NETO		8.431.340,54	8.343.145,92
A-1) Fondos propios	8	3.880.922,61	3.793.807,59
I. Dotación fundacional	8	2.417.142,06	2.417.142,06
II. Reservas	8	1.376.665,53	1.328.702,87
II. Excedente do exercicio	3	87.115,02	47.962,66
A-2) Subvencións, doazóns e legados recibidos	11	4.550.417,93	4.549.338,33
B) PASIVO NON CORRENTE		1.197.682,80	1.505.201,83
II. Débedas a longo prazo		1.197.682,80	1.505.201,83
1. Débedas con entidades de crédito	7.1	1.052.186,49	1.314.369,52
3. Outras débedas a longo prazo	7.2	145.496,31	190.832,31
C) PASIVO CORRENTE		176.954,27	162.009,24
II. Débedas a curto prazo		173.231,33	160.900,23
1. Débedas con entidades de crédito	7.1	122.039,26	113.730,03
2. Outras débedas	7.2	51.192,07	47.170,20
V. Acredores comerciais e outras contas a pagar	7.3	3.722,94	1.109,01
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)		9.805.977,61	10.010.356,99



CONTA DE RESULTADOS EXERCICIO 2020

FUNDACIÓN MONTECELO

	NOTAS DA MEMORIA	2020	2019
A) Excedente do exercicio			
1. Ingresos da actividade propia	10	253.616,85	192.319,89
b) Aportacións de usuarios	10.1	0,00	6.460,00
c) Subvencións, doazóns e legados do exercicio	10.1	253.616,85	185.859,89
3. Gastos por axudas e outros	10	-124.048,44	-162.151,19
a) Axudas monetarias	10.3	-13.167,59	-51.250,34
b) Axudas non monetarias	10.4	-110.880,85	-110.900,85
c) Gastos por colaboracións e órgano de goberno	10.5	0,00	0,00
7. Outros ingresos da actividade	10.2	26.251,01	26.235,44
8. Gastos de persoal	10.6	-40.289,90	-63.423,30
9. Outros gastos da actividade	11.7	-40.651,16	-25.167,53
10. Amortización do inmovilizado	5	-30.571,25	-30.571,26
11. Subvencións, doazóns e legados de capital traspasados o exercicio	11	95.869,58	153.105,27
13. Resultado por alleamento do inmovilizado		-22.745,59	-21.065,49
A 1) EXCEDENTE DA ACTIVIDADE		117.431,10	69.281,83
8. Ingresos financeiros	10.8	1.050,76	6.227,43
9. Gastos financeiros	10.8	-31.366,84	-27.546,60
A 2) EXCEDENTE DAS OPERACIÓNS FINANCEIRAS		-30.316,08	-21.319,17
A 3) EXCEDENTE ANTES DE IMPOSTOS		87.115,02	47.962,66
A 4) VARIACIÓN PATRIMONIO NETO EXCEDENTE DO EXERCICIO		87.115,02	47.962,66
B) INGRESOS E GASTOS IMPUTADOS Ó PATRIMONIO NETO			
1. Doazóns e legados recibidos	11	96.949,18	100.943,85
B 1) VARIACION DO PATRIMONIO NETO		96.949,18	100.943,85
C) RECLASIFICACION Ó EXCEDENTE DEL EJERCICIO			
1. Doazóns e legados recibidos	11	-95.869,58	-153.105,27
C 1) VARIACIÓN POR RECLASIFICACIONES		-95.869,58	-153.105,27
D) VARIACIÓN DO PATRIMONIO NETO POR INGRESOS E GASTOS IMPUTADOS NO PATRIMONIO NETO		1.079,60	-52.161,42
E) VARIACIÓN NA DOTACIÓN FUNDACIONAL OU FONDO SOCIAL		0,00	0,00
I) RESULTADO TOTAL VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO		88.194,62	-4.198,76

III. PADROADO DA FUNDACIÓN

□ **PRESIDENTE**

Don Arturo Maneiro Vila

□ **VICEPRESIDENTE**

Don Manuel Díaz Aledo

□ **VOGAIS**

Don Manuel Barral López

Don Alfonso García Limeses

Don Carlos Matovelle Gómez

Don Raúl Ortega Cotarelo

□ **SECRETARIO**

Don José Luis Ipiña Azcúnaga



IV. MEMORIA

1. ACTIVIDADE DA ENTIDADE

1.1 Constitución

A Fundación Montecelo constituíse o 22 de xuño de 1994 na Escritura Pública Nº 989 do Notario José Antonio Montero Pardo, de Santiago.

Foi clasificada como benéfico-cultural privada e adscrita á Consellería de Cultura por Orde da Consellería da Presidencia e Administración Pública do 12 de xullo de 1994 e declarada de interese galego por Orde da Consellería de Cultura do 5 de setembro de 1994; figurando inscrita no Rexistro Único de Fundacións de Interese Galego co número 1994/1. No rexistro auxiliar correspondente á Consellería de Cultura figura inscrita co número 22.

Figura tamén inscrita no Rexistro Galego de Axentes de Cooperación para o Desenvolvemento na Sección D, Outros axentes sociais, co número 47.

O seu número de Identificación Fiscal é G-15477532.

No exercicio 2003, a Fundación acolleuse ao réxime fiscal establecido pola Lei 49/2002, do 23 decembro, de Réxime Fiscal das Entidades sen Fins Lucrativos e dos Incentivos Fiscais ao Mecenado, que ten por obxecto regular o réxime fiscal das entidades sen fins lucrativos definidos nesta, en consideración á súa función social, actividades e características.

De acordo co disposto na Lei 49/2002, os Estatutos da Fundación establecen que, en caso da súa extinción o seu patrimonio destinaranse ás fundacións ou ás entidades non lucrativas privadas que persigan fins de interese xeral e que teñan afectados os seus bens á consecución daqueles.

1.2 Obxecto e fin fundacional

A Fundación Montecelo ten como finalidade primordial promover, apoiar e financiar actividades e proxectos de carácter cultural que contribúan á formación integral das persoas, especialmente dos novos, tanto se se realizan en nome propio como en colaboración con outras persoas físicas ou xurídicas que se propoñan as mesmas finalidades.

Especialmente, a Fundación realiza a súa finalidade de formación integral dos mozos mediante a promoción e financiamento de entidades que contribúan a este fin, tales como centros docentes, colexios maiores, asociacións culturais, etc.

1.3 Sede social

A Fundación ten o seu domicilio social en Santiago de Compostela, Avenida de Coimbra 1, sede do Colexio Maior La Estila.

Realiza as súas actividades principalmente en Galicia, nas sedes da súa propiedade que ten cedidas a diversas asociacións coas que establece convenios de colaboración.



1.4 Conxunto de entidades do grupo

A efectos da presentación das contas anuais:

a) O Colexio Maior La Estila ten a consideración de entidade do grupo en canto que seu Padroado de goberno é nomeado pola Fundación. Tivo no exercicio 2019/2020 un Activo de 1.099.754 €, un Patrimonio Neto de 738.176 e un Pasivo de 361.578 €; cun excedente de exercicio negativo de -35.144,61 €.

b) Lambre, S.A. ten a consideración de entidade asociada ao ser a Fundación o accionista de referencia, cunha participación do 42 % no capital social. Lambre S.A. é a propietaria do Pazo de Montecelo, un centro de actividades culturais. Tivo a 31-XII-2020 un Activo de 1.731.950 €, un Patrimonio Neto de 1.673.488 € e un Pasivo de 74.794 €; cun excedente de exercicio positivo de 341 €.

c) As asociacións colaboradoras que gozan de inmobles cedidos pola Fundación, considéranse, a efectos contables, entidades asociadas pola influencia significativa que ese feito supón na actividade das asociacións.

A Fundación non ten obriga de presentar contas anuais consolidadas do grupo, ao estar as súas dimensións, en súa conxunto, por debaixo dos límites prefixados.

2. BASES DA PRESENTACIÓN DAS CONTAS ANUAIS

2.1. Imaxe fiel

As contas anuais formuláronse a partir dos rexistros contables da Fundación, de acordo coa aplicación da *Resolución de 26 de marzo de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de pequeñas y medianas entidades sin fines de lucro (B.O.E. 9-04-2013)*, en conformidade co Real Decreto 1491/2011, do 24 de outubro, co obxecto de mostrar a imaxe fiel do patrimonio e da situación financeira e dos resultados da Fundación.

En conformidade co artigo 37.1 da Lei 12/2006, do 1 de decembro, a Fundación non ten obriga de someter as contas anuais á auditoría externa, ao estar a súa dimensión por debaixo dos límites prefixados.

2.2. Principios contables

Os principios e criterios contables aplicados na elaboración das contas anuais da Fundación son os que se resumen no capítulo IV desta memoria. Todos os principios contables obrigatorios con incidencia no patrimonio, na situación financeira e nos resultados da Fundación foron aplicados na elaboración destas contas anuais.

2.3. Aspectos críticos da valoración e estimación da incerteza.

A Fundación elaborou o seus estados financeiros baixo o principio de empresa en funcionamento, e non existen incertezas importantes que supoñan cambios significativos no valor dos activos o pasivos nos exercicios futuros.

2.4. Comparación da información.

Se presentan con cada unha das partidas do balance de situación, da conta de resultados e da memoria das contas anuais, ademais das cifras do exercicio 2020, as correspondentes ó exercicio precedente.

2.5. Elementos recollidos en varias partidas.

Non se presentan elementos patrimoniais rexistrados en dous o mais partidas do balance.

2.6. Cambios en criterios contables.

No exercicio 2020 non houbo cambios nos criterios contables.

2.7. Corrección de erros.

Nas contas anuais do exercicio 2020 non existen axustes realizados como consecuencia de erros detectados no exercicio.

3. APLICACIÓN DO EXCEDENTE DO EJERCICIO

1. As principais partidas que forman o excedente do exercicio son, en ingresos, as doazóns do ámbito privado, e, en gastos, as axudas ás entidades colaboradoras e os gastos financeiros polos préstamos.

2. A proposta de aplicación do excedente do exercicio 2020 é a seguinte:

Base de Reparto	2020	2019
Excedente do exercicio	87.115,02	47.962,66

Distribución	2020	2019
A Reservas voluntarias	87.115,02	47.962,66

3. Non existen limitacións legais para a aplicación dos excedentes de acordo coas disposicións legais ou estatutaria.

4. NORMAS DE REXISTRO E VALORACIÓN

As normas de rexistro e valoración utilizadas pola Fundación na elaboración destas contas anuais, son tal e como se establecen no Plan Xeral de Contabilidade de pequenas e medianas entidades sen fins lucrativos aprobado pola Resolución de 26 marzo de 2013 do *Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas*.

4.1 Inmovilizado intanxible e material

O inmovilizado intanxible está integrado por:

1) Concesións administrativas. Figuran rexistradas polo prezo de adquisición sendo tal o que figura na escritura de compravenda. Amortízanse polo método lineal no período de duración da devandita concesión.

2) Dereitos de usufruto temporais, recibidos en doazón, que recaen sobre bens inmobles que se utilizan na realización de actividades de carácter cultural e formativas acordes cos fins fundacionais. Considérase como prezo de adquisición o valor razoable dos mesmos no momento da súa adquisición ou a falta de datos fiables, o valor que figure no contrato de doazón. Amortízanse polo método lineal no período que constitúe o prazo de vixencia dos mesmos.

3) Dereitos sobre terreos. Cesión dos dereitos hereditarios sobre a propiedade de terreos a favor da Fundación. Considérase como prezo de adquisición o valor que figure no contrato de doazón.

4) Os bens comprendidos dentro do inmovilizado material figuran rexistrados polo seu prezo de adquisición, ó que se incorpora o importe das inversións adicionais que se realicen neles, con igual criterio de valoración.

A amortización do inmovilizado material calculase polo método lineal, aplicando o seguintes coeficientes:

- Construcións: 1% sobre a parte correspondente ó valor da construción.
- Construcións en locais en aluguer o usufruto: 5% sobre o coste da construción, sempre que resulte razoable obter a renovación da cesión do ben por un período de 20 anos.
- Mobiliario: 5 % sobre o seu valor de adquisición.
- Outro inmovilizado material amortizable: 5% sobre o seu valor de adquisición.

A efectos valorativos e de deterioración, o inmovilizado intanxible e material ten a consideración de *non xerador de fluxos de efectivo*, coa excepción dos inmobles que están en aluguer o destinados á venda.

As cesións plurianuais gratuítas de inmobles ás entidades colaboradoras contabilizaranse como un gasto polo valor en libros do valor cedido, que equivale á amortización do ben durante o período da cesión. Este importe recoñécese como unha axuda non monetaria no momento da concesión. O saldo da conta compensadora reclasificarase ao de amortización acumulada durante o prazo da cesión a medida que se produza a depreciación sistemática do activo.

As cesións gratuítas polo período dun ano de inmobles ás entidades sen fins lucrativos contabilizaranse come unha axuda non monetaria polo valor da amortización anual do ben cedido.

4.2. Inversións inmobiliarias

Dentro deste epígrafe inclúense os inmobles dos que se obteñen rendas por aluguer, aplicándose os mesmos criterios de valoración que para o inmovilizado material.

As amortización das inversións inmobiliarias calcúlanse polo método lineal, aplicando o 1% sobre a parte correspondente ó valor da construción.

Inclúense tamén neste epígrafe os inmobles que se destinan directamente á venda.

4.3. Instrumentos financeiros

Se consideran, instrumentos financeiros, os seguintes:

Activos financeiros:

- Participacións en patrimonio de entidades.
- Inversións financeiras en instrumentos de patrimonio.
- Valores representativos de créditos a longo e a curto prazo.
- Outros activos financeiros derivados do funcionamento e actividade propia da Fundación (depósitos en entidades de crédito, fianzas, tesourería, etc.).

As participacións en patrimonio de entidades e as inversións financeiras a longo prazo en instrumentos de patrimonio se valoran como activos financeiros a custo, e figuran rexistrados polo seu prezo de adquisición mais os custos de transacción menos, no seu caso, polo importe acumulado das correccións valorativas por deterioro.

Os préstamos concedidos no exercicio da actividade propia a tipo de xuro cero ou por debaixo do tipo de xuro de mercado, se contabilizan polo seu valor razoable. A diferenza entre o valor razoable e o importe entregado, se recoñece como unha axuda monetaria no momento da súa concesión. Despois, a reversión do desconto practicado se contabilizará, en cada exercicio, como un ingreso financeiro na conta de resultados.

A lo menos ao peche de exercicio, fanse as correccións valorativas oportunas, sempre que exista evidencia dun deterioro do valor en estes activos financeiros, que se contabilizan sempre, aplicando o criterio do custo amortizado.

Pasivos financeiros:

- Débedas con entidades de crédito a curto e longo prazo.
- Outros pasivos financeiros: débedas con terceiros, tales como préstamos financeiros recibidos de persoas ou empresas que non sexan entidades de crédito, fianzas e depósitos recibidos.
- Débedas derivada do funcionamento e actividade propia da Fundación: como acredores por prestación de servizos.
- Débedas por subvencións e axudas condicionadas, convertibles en non reintegrables.

Os préstamos recibidos a un tipo de xuro cero ou por debaixo do tipo de xuro do mercado, se contabilizan polo seu valor razoable. Por ser préstamos concedidos a tipo de xuro cero ou inferior ó do mercado, porase de manifesto unha axuda pola diferenza entre o importe recibido e o valor razoable do crédito (valor actual dos pagos a entregar ó tipo de xuro do mercado). Dita axuda se recoñecerá inicialmente como un ingreso de patrimonio, que se imputará a conta de resultados de acordo cun criterio financeiro. Despois, a reversión do desconto practicado se contabilizará, en cada exercicio, como un gasto financeiro na conta de resultados.

Tanto os activos como os pasivos financeiros se clasifican en función dos seus vencementos residuais considerando ata doce meses como a curto prazo, e as de vencemento residual superior ós doce meses como a longo prazo.

4.4. Imposto sobre beneficios

A Fundación está acollida ó réxime fiscal especial das entidades sen fins lucrativos, regulado na Lei 49/2002, de 23 de decembro, e cumpre todos os requisitos esixidos legal e regulamentariamente. Todas as rendas obtidas pola Fundación neste exercicio están comprendidas entre as declaradas exentas polo artigo 6 da citada Lei.

4.5. Ingresos e gastos

Os ingresos e gastos da Fundación se imputan en función do criterio de *devengo*. Os gastos plurianuais contabilízanse polo valor razoable do importe comprometido.

4.6. Subvencións, doazóns e legados

As doazóns de bens recibidas pola Fundación se rexistran como ingresos do patrimonio neto, polo valor razoable ou polo que aparece na escritura de doazón, e se imputan a resultados en proporción á depreciación experimentada durante o período por ditos bens. No caso de activos non depreciables, a doazón se imputará ó resultado no exercicio no que se produza o alleamento ou baixa en inventario dos mesmos.

As subvencións rexístranse como débeda, a corto o longo prazo, mentres non se cumpran todas as obrigas para a súa recepción e non se vaian aplicando as finalidades para as que foron concedidas.

Cando a doazón corresponde a tesouraría, se reconece como ingreso do exercicio sempre e cando se houbera concedido sen asignación a unha finalidade concreta.

5. Inmobilizado material, intanxible e inversións inmobiliarias

5.1. Inmobilizacións intanxibles

Os importes e variacións experimentados durante o exercicio do immobilizado intanxible e nas correspondentes a súa amortización acumulada foron as seguintes:

INMOBILIZADO INTANXIBLE	Saldo ó 31/12/2018	Adicións ou Diminucións	Saldo ó 31/12/2019	Adicións ou Diminucións	Saldo ó 31/12/2020
Concesións administrativas	40.000,00	0	40.000,00	0	40.000,00
Dereitos sobre terreos	69.420,12	0	69.420,12	0	69.420,12
Dereitos de usufruto	916.832,54	0	916.832,54	0	916.832,54
TOTAL INMOBILIZADO	1.026.252,66	0	1.026.252,66	0	1.026.252,66
Amortización Acumulada					
Concesións administrativas	-6.415,53	-800,00	-7.215,53	-800,00	-8.015,53
Dereitos de usufruto	-151.104,90	-76.663,29	-227.768,19	-76.663,29	-304.411,48
Cesións sen contra prestación	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

TOTAL AMORTIZACIÓN	-157.520,43	-77.463,29	-234.983,72	-77.463,29	-312.427,01
INMOBILIZADO INTANXIBLE NETO	868.732,23	-77.463,29	791.268,94	-77.463,29	713.825,65

Concesións administrativas: 5 prazas de garaxe en A Coruña, Ronda Outeiro 203. Cedidas en precario á Asociación Cultural y Social Porta Maris.

Dereitos sobre terreos: por cesión dos dereitos hereditarios sobre dous terreos en Cee, Av. de Fisterra s/n, que representan o 60% e o 40% dos dereitos dos devanditos terreos.

Dereitos de usufruto: os inmobles dos que se posúe o usufruto están cedidos con contrato de comodato gratuíto ás entidades colaboradoras. En caso de necesidade, a Fundación pode rescindir os citados contratos cun aviso de tres meses sen indemnización.

Relación de inmobles en usufruto, ata o 18 de decembro de 2028:

☐ Santiago, Avenida de Coimbra, 6, 1º. Cedido en precario á Prelatura del Opus Dei. Delegación de Santiago.

☐ Santiago, Avenida de Coimbra, 10-12. Cedido en comodato gratuíto ó Colexio Maior La Estila.

Relación de inmobles en usufruto, ata o 30 de decembro de 2038:

☐ A Coruña, Rúa Wenceslao Fernández Flórez, 4, 2º. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Agua.

☐ Ferrol, Rúa Iglesia 184, 1 y 2º e Rúa Magdalena 223, ent.lo A. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Roiba.

☐ Pontevedra, Rúa Malvar 7, 1. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Tambre.

☐ Ourense, Rúa, R. Cabanillas, 10, 1. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Vieiro.

☐ Santiago, Praza Roxa, 7-7º. Xestionado directamente pola Fundación.

☐ Vigo. Rúa Valladares, 5, 3-I y 4-I. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Cruceirinho.

5.2 Inmobilizacións materiais

Os importes e variacións experimentados durante o exercicio do immobilizado material e nas correspondentes a súa amortización acumulada foron as seguintes:

INMOBILIZADO MATERIAL	Saldo ó 31.12.2018	Adicións ou diminucións	Saldo ó 31.12.2019	Adicións ou diminucións	Saldo ó 31.12.2019
- Terreos	1.600.181,94	1.303.455,40	2.903.637,34	0,00	2.903.637,34
- Construcións	4.055.156,12	668,78	4.055.824,90	0,00	4.055.824,90
- Instalacións e mobiliario	210.282,14		210.282,14	0,00	210.282,14

TOTAL INMOBILIZADO MATERIAL	5.865.620,20	1.304.124,18	7.169.744,38	0,00	7.169.744,38
Amortiz. acumulada:					
- Construcións	-418.628,08	-45.375,13	-464.003,21	-45.375,13	-509.378,34
- Instalacións e Mobiliario	-73.211,86	-9.664,11	-82.875,97	-9.664,10	-92.540,07
TOTAL AMORT. ACUMULADA	-491.839,94	-55.039,24	-546.879,18	-55.039,24	-601.918,41
INMOBILIZADO MATERIAL NETO	5.373.780,26	1.249.084,96	6.622.865,20	-55.039,24	6.567.825,97

Adicións 2019: o 26 abril de 2019 adquiriuse por compravenda un terreo de 1.650 m² en A Coruña, Paseo de Ronda, 10, por 1.300.000 €, destinado á construción dun centro cultural. Este terreo está gravado cunha hipoteca en favor de Abanca.

Todos os inmobles están cedidos con contrato de comodato gratuíto a asociacións colaboradoras. En caso de necesidade a Fundación pode rescindir os citados contratos cun aviso de tres meses sen indemnización.

Ao peche do exercicio se comprobou que os bens inmobles non perderon capacidade para o cumprimento dos fins fundacionais e de servizo ás actividades.

Relación de inmobles en propiedade cedidos en comodato o en precario gratuíto:

- ☐ A Coruña, Rúa W. Fernández Flórez, 2, 1º. Cedido en precario á Asociación Agüa.
- ☐ A Coruña, Avenida Alfonso Molina, 4-1 e 6 B-1º. Cedido en comodato á Asociación Club Rueiro.
- ☐ A Coruña, finca en O Portiño. Cedido en comodato á Asociación O Portiño.
- ☐ Ferrol, Rúa Magdalena 223, entresollado e praza de garaxe. Cedido en comodato á Asociación Cultural Roiba.
- ☐ Pontevedra, Rúa Daniel de la Sota, 5, 3º I. Cedido en comodato á Asociación Cultural Xiabre.
- ☐ Santiago de Compostela, Rúa Hospitaliño, 13. Cedido en comodato á Asociación Porta do Camiño.
- ☐ Vigo, Paseo Cronista Álvarez Blázquez, 8. Cedido en comodato á Asociación Club Familiar Doira.

En 2018 adquiriuse un baixo contiguo ao inmovible de Paseo Cronista Álvarez Blázquez, 8, Vigo, en Avda. Hispanidade 19, e que está pendente de reforma.

5.3 Inversións inmobiliarias

Dentro deste epígrafe inclúense os inmobles propiedade da Fundación que están cedidos en aluguer ás asociacións colaboradoras. As variacións experimentadas durante o exercicio foron as seguintes:

INVERSIÓN INMOBILIARIAS	Saldo ó 31.12.2018	Adicións ou diminuicións	Saldo ó 31.12.2019	Adicións ou diminuicións	Saldo ó 31.12.2020
- Terreos	450.051,38	-139.044,42	311.006,96	-90.992,30	220.014,66
- Construcións	1.010.858,48	+7.289,38 -72.458,22	945.689,64	-48.731,78	896.957,86
TOTAL INVERSIÓN INMOBILIARIAS	1.460.909,86	-204.213,26	1.256.696,60	-139.724,08	1.116.972,52
Amortización acumulada:					
- Construcións	-73.704,56	-8.969,58	-82.674,14	-8.969,58	-91.643,72
INVERSIÓN INMOBILIARIAS NETAS	1.387.205,30	-213.142,84	1.174.022,46	-148.693,66	1.025.328,80

Relación de inmuebles en propiedade cedidos en aluguer:

□ A Coruña, Ronda de Outeiro, 203, 1º. O inmueble está gravado cun préstamo hipotecario con BBVA, con vencemento en 2025. Cedido á Asociación Cultural y Social Porta Maris. O contrato de aluguer renovouse o 3 de decembro de 2020 por un período de cinco anos.

□ San Pantaleón das Viñas, Paderne, Lugar de Montecelo. Cedido á Asociación Cultural Montecelo. O contrato de aluguer vence o 1 de xuño de 2026.

Relación de inmuebles vendidos:

□ 2019. Santiago de Compostela: O 4 de xullo de 2019 vendeuse o piso de rúa Montero Ríos 33, 1º E por 198.000 €. Incluindo as obras de acondicionamento e os gastos de venda, materializouse unha minusvalía contable de 20.690,04 €.

□ 2020. Santiago de Compostela: O 16 de setembro de 2020 vendeuse o piso de rúa Montero Ríos 33, 1º D por 120.000 €. Incluindo os gastos de venda, materializouse unha minusvalía contable de 22.745,59 €.

O fin de exercicio se comprobou que o valor contable dos bens inmuebles non existe rectificación por deterioro dos mesmos nin se perdeu capacidade para o cumprimento dos fins fundacionais.

6. ACTIVOS FINANCIEROS

O detalle dos activos financeiros clasificados é o seguinte:

	31/12/2019		31/12/2020	
	Curto prazo	Longo prazo	Curto prazo	Longo prazo
6.1 Participacións en entidades asociadas	0	741.372,82	0	789.310,54
6.2 Créditos a entidades do grupo e asociadas	0	223.074,24	224.125,00	0,00
Total en inversións del grupo e asociadas	0	964.447,06	224.125,00	789.310,54

6.3 Participacións en instrumentos de patrimonio	0	140.557,91	0	179.169,37
6.4 Valores representativos de débeda	0	289.318,12	0	279.899,36
Total en inversións financeiras a longo prazo		429.876,03		459.068,73
6.5 Debedores comerciais e outras contas a cobrar	2.899,78	0,00	4.124,37	0,00
6.6 Inversións financeiras a curto prazo	20,35	0,00	625,00	0,00
6.7 Efectivo e outros activos líquidos equivalentes	23.122,23	0,00	20.813,33	0,00
Total en outras inversións financeiras	26.042,36	0,00	25.562,70	0,00
TOTAL ACTIVOS FINANCEIROS	26.042,36	1.394.323,09	249.687,70	1.248.379,27

Ao activo financeiro hai que engadir os créditos coas administracións públicas, que se recollen na nota 10: por un total de 930,22 €.

6. 1 Participacións en entidades asociadas

O importe de “participacións en entidades asociadas” corresponde á participación no capital social de Lambre, S. A., con sede en A Coruña, rúa W. Fernández Flórez 4, propietaria do Pazo de Montecelo, en San Pantaleón das Viñas – Paderne (A Coruña), sede do Centro Cultural Montecelo. Esta sociedade non repartiu dividendos durante o exercicio 2020. A Fundación non está representada no Consello de Administración.

1. Participación no capital a 31-12-2019, 11.708 accións, 741.372,82 €. No exercicio 2019 recibíronse 215 accións de Lambre S.A., por doazón.
2. Participación no capital a 31-12-2020, 12.542 accións, 789.310,54 €. No exercicio 2020 recibíronse 834 accións de Lambre S.A., por doazón.

Información sobre a participación da Fundación na citada entidade (*):

NIF	Denominación Social	Nº Títulos	% de Participación	Activo	Fondos propios	Pasivo	Resultado exercicio 2020
A15427990	Lambre, S. A.	12.542	41,62 %	1.731.950	1.673.488	58.462	341

(*) Obtidos a partir das últimas contas anuais aprobadas, a 31-12-2018. Estados financeiros non auditados.

Ó peche do exercicio non se aplicaron correccións valorativas por deterioración destes títulos, polas plusvalías tácitas, e porque non se produciu ningunha diminución do servizo que presta o Pazo ás actividades formativas a que foi destinado.

6. 2 Créditos a curto prazo a entidades do grupo

	Saldo a 31.12.2019	Saldo a 31.12.2020
Préstamos entidades do grupo		
Colexio Maior La Estila	223.074,24	224.125,00

No exercicio 2020 o Colexio Maior non efectuou ningunha devolución. En 2018 fixoo por 135.000 €.

O préstamo concedido ao Colexio Maior ten un xuro de cero, con vencemento o 31 de decembro de 2020, pasándose nesta data a préstamo exixible á vista.

6.3 Participacións en instrumentos de patrimonio a longo prazo

Dentro deste epígrafe se agrupan as inversións financeiras en instrumentos de patrimonio, e dicir, que non están destinadas a súa venda a curto prazo, materializadas en accións sen cotización oficial de sociedades mercantís que a Fundación adquiriu, na súa maior parte, por doazón ou legado. O detalle da información sobre a participación que a Fundación posúe, en sociedades mercantís é o seguinte:

N.I.F.	Denominación Social	Nº de títulos	Valoración	% de Participación	Patrimonio neto
A15022395	Edificios Docentes de Galicia, S.A.	12.985	67.026,81 €	3,18%	2.083.902 €
A15005374	Inmobiliaria Gallega, S.A.	15.735	70.084,58 €	10,84%	726.397 €
A15020589	Montecelo, S. A.	6.998	42.057,98 €	3,03%	1.079.911 €

Participacións en instrumentos de patrimonio a 31-12-2019, 140.557,91 €.

Participacións en instrumentos de patrimonio a 31-12-2020, 179.169,37 €.

Ningunha destas sociedades repartiu dividendos durante o exercicio 2020.

No exercicio 2020 recibíronse por doazón 3.000 accións de Edificios Docentes de Galicia, S.A. e 4.700 accións de Inmobiliaria Gallega, S.A.

A Fundación non ten representación nos consellos de administración destas sociedades.

O peche do exercicio, tendo en conta as plusvalías tácitas, non se aplicaron correccións valorativas por deterioración destes títulos.

6.4 Valores representativos de débeda

Con motivo da compravenda dun terreo na Coruña, Paseo de Ronda 10, cun crédito hipotecario de 1.300.000 €, a entidade prestamista, Abanca, esixiu á Fundación o investimento de 285.000 € no Fondo de Abanca Renda Fixa Flexible F.I., como garantía adicional do mencionado crédito hipotecario. O 1 de febreiro de 2020 deuse orde de venda por 8.489,41 € co fin de facer fronte á cota de devolución que vencía nesa data. Finalmente, ao 31 de decembro resultou cun valor razoable de 279.899,36 €, cunha minusvalía de 929,39 €, que leváronse como gasto á conta de Resultados.

6.5 Debedores comerciais e outras contas a cobrar

Herdeiros de María e Julia Ramón Carreira polo pagamento da parte do I.B.I. correspondente ao súa participación nos terreos de Avda. Fisterra, s/n, Cee, dos anos 2013 a 2020: 3.074,37 €. Presentouse demanda xudicial no Xulgado de Corcubión. A Fundación faise cargo do pago íntegro do IBI deses terreos.

Provisión de fondos para a demanda xudicial, 1.000 €.

Outros debedores: 50 € dun benfeitor, para a acreditación dunha transferencia.

6.6 Inversións financeiras a curto prazo

Fianza esixida por EMALCSA para a licenza de demolición do edificio existente na finca do Paseo de Ronda, 10, A Coruña.

7. PASIVOS FINANCEIROS

A composición deste epígrafe a 31 de decembro de 2019 e 2020 é o seguinte:

PASIVOS FINANCEIROS	31/12/2019	31/12/2020	Longo prazo	Curto prazo
Débedas con entidades de crédito	1.428.099,25	1.174.225,75	1.052.186,49	122.039,26
- 7.1 Préstamos hipotecarios	1.428.099,25	1.174.225,75	1.052.186,49	122.039,26
Outras débedas	235.457,91	190.832,31	145.496,31	45.336,00
- 7.2 Préstamos particulares	235.457,91	190.832,31	145.496,31	45.336,00
Acredores e outras contas a pagar	1.109,01	3.722,94	0,00	3.722,94
- 7.3 Acredores comerciais e servizos	559,01	3.722,94	0,00	3.722,94
- 7.5 Pendentes de aplicación	550,00	0,00	0,00	0,00
Total pasivos financeiros	1.664.666,17	1.368.781,00	1.197.682,80	171.098,20

Ao pasivo financeiro “outras débedas” hai que engadir as débedas coas administracións públicas, que se recollen na nota 10: por un total de 5.856,07 €.

7.1 Débedas con entidades de crédito

Entidade	Tipo de xuro (Nominal)	Vencemento Ano	Pte. amortizar a 31.12.2019	Amortizado 2020	Pte. amortizar a 31.12.2020
BBVA	Euribot + 0,75%	2025	276.678,99	45.564,01	231.114,98
Abanca	2,35%	2034	1.151.420,26	208.309,49	943.110,77
TOTAL			1.428.099,25	253.873,50	1.174.225,75

No exercicio 2019: para a compra dun terreo, o 26 de abril de 2019 asumíuse un préstamo hipotecario con Abanca, a 15 anos, a un tipo de interese do 2,35% e sen cargas para devolucións anticipadas.

7.2 Préstamos particulares

Como axuda para o financiamento da adquisición do local sito en A Coruña, Ronda de Outeiro, nº 203 1º-A recibiu en 2010 un préstamo a tipo de xuro cero, de Ataquia, S.L. de 600.000,00 €.

O préstamo presenta una débeda a valor nominal de 202.000,00 € e en libros de 190.832,31 €, calculado este á custo amortizado. A actualización do saldo supuxo un incremento da débeda en 3.374,40 € en concepto de intereses. Está acordada unha cota mensual mínima de devolución de 4.000 € ata a extinción do préstamo.

7.3 Acredores comerciais e servizos

Acredor	importe	Data de pago
Carlos Santodomingo Caloto	847,00	2/01/2021
Iberdrola	56,64	25/01/2021
Proclima, S.L.	2.819,30	11/02/2021
Total	3.722,94	

8. FONDOS PROPIOS

Durante o exercicio, os Fondos propios experimentaron a seguinte variación:

	Dotación Fundacional	Reservas Voluntarias	Excedente do Exercicio	Total Fondos Propios
Saldos finais a 31.12.2018	2.417.142,06	1.293.312,44	35.390,43	3.745.844,93
- Aplicación do excedente do exercicio 2018		35.390,43	-35.390,43	0,00
- Excedente do exercicio 2019			47.962,66	47.962,66
Saldos finais a 31.12.2019	2.417.142,06	1.328.702,87	47.962,66	3.793.807,59
- Aplicación do excedente do exercicio 2019		47.962,66	-47.962,66	0,00
- Excedente do exercicio 2019			87.115,02	87.115,02
Saldos finais a 31.12.2020	2.417.142,06	1.376.665,53	87.115,02	3.880.922,61

Non hai desembolsos pendentes ao fondo de dotación de parte de patróns o benfeitores.

Non hai obrigas externas que limiten o uso das reservas voluntarias.

En todos os exercicios anteriores se cumpriu a obriga de destinar polo menos o 70% das rendas e ingresos ao cumprimento dos fins fundacionais.

9. SITUACIÓN FISCAL

A Fundación está acollida ó réxime fiscal especial regulado na Lei 49/2002, de réxime fiscal das entidades sen fins lucrativos e dos incentivos fiscais ao mecenado, cumprindo tódolos requisitos esixidos na citada Lei para poder beneficiarse do mencionado réxime.

O detalle dos saldos coas Administracións Públicas a 31 decembro 2020 é o seguinte:

	Ano 2019	Ano 2020
Saldos debedores	1.834,94	930,22
Facenda Pública debedora por retencións en alugueres	1.834,94	930,22
Saldos Acredores	2.544,60	5.856,07
Facenda Pública retencións aplicadas IRPF	337,75	353,96
Facenda Pública acreedora por I.V.E.	1.134,00	1.134,00
Seguridade Social	1.072,85	884,46
Concello de Vigo, IBI (1)		3.483,65

(1) O Concello de Vigo denegou á Fundación o dereito á exención do I.B.I. polo feito de presentar a solicitude en data posterior ao devengo do imposto.

De acordo co Real Decreto 1.270/2003, de 10 de outubro, a continuación amosase a conciliación do resultado contable do exercicio 2020 coa base imponible prevista do Imposto sobre Sociedades con indicación dos artigos da Lei 49/2002 que amparan a exención das diferentes rendas:

	Ano 2019	Ano 2020
Excedente do exercicio	47.962,66	87.115,02
Aumentos -		
- Gastos do persoal (Art. 8.2 a)	63.423,30	40.289,90
- Servizos profesionais independentes (Art. 8.2. a)	10.338,59	14.619,09
- Reparacións e conservación inmovilizado (Art. 8.2 a)	1.651,65	9.201,30
- Servizos bancarios (Art. 8.2. a)	1.288,00	1.599,72
- Outros servizos (Art. 8.2. a)	11.134,01	10.087,74
- Outros tributos (Art. 8.2. a)	755,28	5.143,31
- Gastos financeiros (Art. 8.2. a)	27.546,60	31.366,84
- Gastos destinados ó cumprimento dos fins fundacionais e imputables exclusivamente as rendas exentas (Art. 8.2. a)	162.151,19	124.048,44
- Amortizacións (Art. 8.2.b)	30.571,26	30.571,25
Total aumentos	308.859,88	266.927,59
Total	356.822,54	354.042,61
- Ingresos por donativos (Art. 6.1º a)	-338.965,16	-349.486,43
- Ingresos usuarios (Art. 6-1º b)	-6.460,00	-0,00
- Ingresos por alugueiros (Art. 6.2º)	-26.235,44	-26.251,01
- Ingresos por venda inmovilizado (Art. 6.3º)	21.065,49	22.745,59
- Ingresos financeiros (Art. 6. 2º)	-6.227,43	-1.050,76
	-356.822,54	-354.042,61
Base imponible (Resultado fiscal)	0,00	0,00

Permanece aberto a inspección polas autoridades fiscais todos os impostos correspondentes aos últimos catro exercicios pechados.

A continuación especificase os apartados da memoria nos que se incluíron a información esixida pola lexislación fiscal para gozar da cualificación de entidade sen fins lucrativos aos efectos da Lei 49/2002, de 23 decembro, no artigo 3:

1º. Finalidade. Capítulo IV. 1 Natureza e finalidade fundacional (páxina 5).

2º. Destino das rendas. Capítulo IV.12.4 Aplicación dos elementos patrimoniais ós fins propios (páxina 30). A Fundación aplica un mínimo do 70 % das rendas ao cumprimento dos fins institucionais.

3º. A Fundación non efectúa ningunha actividade mercantil.

4º. Nin os fundadores, nin os patróns, nin os representantes estatutarios, nin os membros dos órganos de goberno, nin os seus cónxuxes, ou parentes ata cuarto grado de calquera deles, son os destinatarios principais das actividades da fundación, nin beneficianse de condicións especiais para utilizar os seus servizos.

5º. Os cargos de patrón, representante estatutario ou membro dos órganos de goberno son gratuítos: Capítulo IV.10.5). Gastos por colaboracións e órgano de goberno (páxina 21) e Capítulo IV. 13. Operacións con partes vinculadas (páxina 33).

6º. Disolución. O artigo 38 dos Estatutos establece que “os bens e dereitos resultantes da liquidación destináranse ás Fundacións ou ás entidades non lucrativas privadas, libremente designadas polo Padroado, que persigan fins de interese xeral e que teñan afectados os seus bens, mesmo para o suposto da súa disolución, á consecución daqueles”.

7º. Inscripción no Rexistro. Capítulo IV. 1. Natureza e finalidade fundacional (páxina 5).

8º. Obrigas contables. A Fundación cumpre as obrigas contables esixidas no Plan de Contabilidade para entidades sen fins lucrativos, previstas no Real Decreto 1491/2011.

9º. A Fundación cumpre as obrigas de rendición de contas esixidas para as fundacións de interese galego contempladas na Lei 12/2006 e nel Decreto 14/2009.

10º. Na Memoria sinálase la participación en entidades mercantís. Capítulo IV. 6. 1 e 6.3 Activos financeiros (páxinas 13 e 14).

10. INGRESOS E GASTOS

10.1 Ingresos da actividade propia

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
a) Cota do usuarios	6.460,00	0,00
b) Donativos de persoas físicas	180.214,89	248.461,85
c) Donativos de persoas xurídicas mercantís	3.155,00	2.730,00
d) Subvencións de fundacións e asociacións privadas	2.490,00	2.425,00
e) Subvencións administracións públicas	0,00	0,00
Total	192.319,89	253.616,85

En 2020 a Fundación contou coa axuda de 294 colaboradores, que se levaron directamente á conta de resultados. Todos os doadores están identificados e non se recibiron donativos anónimos.

En 2020 a cota de usuarios foi nula por efecto da suspensión de actividades debido á pandemia.

10.2 Outros ingresos da actividades

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
Ingresos por alugueres	26.235,44	26.251,01

Os ingresos por alugueres proceden 21.600,00 € do arrendamento de inmobles a asociacións colaboradoras, e 4.651,01 € pola participación na comunidade de propietarios de Avda. Molina, 4 de A Coruña, na renda procedente do aluguer dun anuncio comercial na terraza

10.3 Axudas monetarias

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
a) Colexio Maior La Estila, para obras extraordinarias	37.800,00	0,00
b) Asociacións colaboradoras		
Asociación Aguiá	4.665,00	0,00
Asociación Albeiro	1.080,00	810,00
Asociación Familiar Doira	1.058,00	1.152,00
Asociación Roiba	324,24	1.584,20
Asociación Club Rueiro	6.323,10	8.071,39
Asociación Tambre	0,00	1.550,00
Total gastos por axudas monetarias	51.250,34	13.167,59

10.4 Axudas non monetarias

En aplicación da Norma 2^a. 3 de rexistro e valoración polo inmovilizado cedido sen contraprestación, en 2017 empezouse a contabilizar como axuda non monetaria a cesión de inmobles polo período dun ano, cun valor igual á amortización anual do ben cedido.

		Año 2019	Año 2020
Garajes Ronda Outeiro, 203 - A Coruña	Asociación Porta Maris	800,00	800,00
Rúa Iglesia, 184 - Ferrol	Asociación Roiba	8.457,55	8.437,55
Rúa Hospitaliño 13 - Santiago	Asociación Porta do Camiño	3.574,44	3.574,44
Rúa A. de la Sota, 5-3 - Pontevedra	Asociación Xiabre	0	917,59
Rúa Arz. Malvar 7 - Pontevedra	Asociación Tambre	12.224,21	12.224,21
Avda. Cronista X.M. Álvarez Blázquez - Vigo	Asociación Club Familiar Doira	26.202,08	26.202,08
Av. A. Molina, 4-6 -A Coruña	Asociación Club Rueiro	3.880,86	3.880,86
Rúa W. Fernández Flórez, 2-1 - A Coruña	Asociación Aguiá	9.041,97	9.041,97

C/Puerto de San Pedro 7 – A Coruña	Asociación O Portiño	120,85	120,85
R/M.Valladares –Vigo	Asociación Cruceirinho	5.967,89	5.967,89
Rúa R. Cabanillas 10 - Ourense	Asociación Vieiro	9.673,49	9.673,49
Avda. Coimbra 6, 1 -Santiago	Prelatura del Opus Dei. Delegación	19.236,87	19.236,87
Avda. Coimbra 10-12 - Santiago	Colexio Maior La Estila	10.803,05	10.803,05
TOTALES		110.900,85	110.880,85

10. 5 Gastos por colaboracións e órganos de goberno

Non houbo gastos do órgano de goberno. Os patróns renunciaron ao dereito de recibir o reembolso dos gastos persoais ocasionados no exercicio do seu cargo.

10.6 Gastos do persoal

A Fundación ten contratados, a 31 decembro, catro traballadores -un a tempo completo e tres a tempo parcial-, para impulsar la tarefa formativa e de animación cultural que realizan as asociacións colaboradoras. O 1 de agosto deuse de baixa a dous empregados ao ser contratados por unha das entidades colaboradoras da Fundación.

A Fundación aplicou un ERTE a tres empregados desde o 1 de abril ao 7 de xuño.

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
- Nóminas traballadores	47.747,56	32.046,43
- Seguridade Social	15.675,74	8.243,47
Total Gastos do persoal	63.423,30	40.289,90

10. 7 Outros gastos de explotación

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
- Reparacións e conservación	1.651,65	9.201,30
- Servizos de profesionais independentes	10.338,59	14.619,09
- Servizos bancarios e similares	1.288,00	1.599,72
- Outros servizos	11.134,01	10.087,74
- Outros tributos	755,28	5.143,31
Total outros gastos de explotación	25.167,53	40.651,16

Os outros servizos distribúense en:

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
a) Mantemento C/Montero Rios, 33 Santiago	2.049,60	1.268,75
b) Mantemento de Praza Roza, 7-7º Santiago	6.479,52	5.978,32
c) Gastos viaxes	18,30	0,00
d) Organización de cursos e conferencias	150,00	907,50
e) Gastos administrativos, informáticos e outros	869,26	315,06
f) Primas seguros	664,06	771,11
g) Publicidade	903,27	847,00
TOTAL	11.134,01	10.087,74

10.8 Ingresos e Gastos financeiros

	Exercicio 2019	Exercicio 2020
Ingresos		
-Préstamos a entidades do grupo a longo prazo (cfr. n. 6.2)	1.909,31	1.050,76
-Incremento de valor Renda Fixa Flexible (cfr. n. 6.4)	4.318,12	0,00
Total Ingresos Financeiros	6.227,43	1.050,76
Gastos		
-Intereses de préstamos de particulares a longo prazo (cfr. n. 7.2)	2.594,40	3.374,40
-Intereses de créditos bancarios	24.952,20	27.058,45
-Perdidas valor Fondo de Renda Fixa	0	929,35
-Outros gastos financeiros	0	4,64
Total Gastos Financeiros	27.546,60	31.366,84

Os ingresos financeiros proceden da actualización do préstamo a xuro cero ao Colexio Maior La Estila.

Os gastos por intereses de préstamos de particulares a longo prazo proceden da actualización dun préstamo a xuro cero.

11. SUBVENCIONS, DOAZONS E LEGADOS DE CAPITAL

O movemento durante o exercicio 2020 foi o seguinte:

Inversión	Proxecto	Saldo a 31.12.19	Adición no exercicio	Imputados a resultados	Saldo a 31.12.20
Accións sociedades inmobiliarias	-	140.077,82	38.611,46	0,00	178.689,28
Accións Lambre, S.A.	Pazo Montecelo	83.867,43	47.937,72	0,00	131.805,15
Inversións financeiras/depósitos	Instituto Galego Educación Medica	31.861,28		0,00	31.861,28
Inmable Hospitaliño 13. Santiago	Sede Asoc.Porta do Camiño	194.210,04		1.410,67	192.799,37
Lugar Montecelo. Paderne	Campamentos	61.704,82		265,14	61.439,68
Inmable Ronda de Outeiro 203 – A Coruña	Sede Asoc. Porta Maris	270.619,24		2.207,55	268.411,69
Inm.Daniel de la Sota- Pontevedra	Sede Asoc. Tambre	53.772,99		175,95	53.597,04
Inmable Cronista Xose Manuel Álvarez 9 – Vigo	Sede ADAFYC Doira	1.575.087,81		12.578,62	1.562.509,19
C/Magdalena-Ferrol	Asociación Roiba	12.950,00			12.950,00
Doazón Préstamo Ataquá, S.L.	Sede Inmable Ronda de Outeiro	6.463,54		3.374,40	3.089,14
Doazóns ampliación sede Asociación Agua	Ampliación sede Asociación Agua	49.579,59		301,03	49.278,56
Doazón finca O Portiño	Finca O Portiño	25.212,21		111,45	25.100,76
Doazón obras pictóricas	Colección arte	17.000,00			17.000,00

Doazón inmuebles Av. Molina 4 e 6 B	Club Ruevoiro	833.032,34		3.594,77	829.437,57
Doazón usufruto Av.Coimbra, 6 - Santiago	Sede Delegación Prelatura	270.000,00		30.000,00	240.000,00
Doazón terreo Cee	En venda	68.100,00			68.100,00
Nova sede Paseo de Ronda 10 - A Coruña	Club Ruevoiro	437.299,22	10.400,00		447.699,22
Doazón usufruto DECUNOSA	Sedes asociaciónes	169.128,00		16.912,80	152.215,20
Doazón usufruto Montecelo SA	Sedes asociaciónes	249.372,00		24.937,20	224.434,80
TOTAL		4.549.338,33	96.949,18	95.869,58	4.550.417,93

- Accións de Lambre, S.A.: doazóns de 834 accións.
- Accións de sociedades inmobiliarias: doazóns de 4.700 accións de Inmobiliaria Gallega, S.A. e 3.000 accións de EDOGASA
- Nova sede da Coruña: doazóns de dous colaboradores.

O movemento durante o exercicio 2019 foi o seguinte:

Inversión	Proxecto	Saldo a 31.12.18	Adición no exercicio	Imputados a resultados	Saldo a 31.12.2019
Accións sociedades inmobiliarias	-	140.077,82		0	140.077,82
Accións Lambre, S.A.	Pazo Montecelo	71.823,58	12.043,85	0	83.867,43
Inversións financeiras/depósitos	Instituto Galego Educación Medica	31.861,28		0	31.861,28
Inm. Hospitaliño 13. Santiago	Sede Asoc.Porta do Camiño	195.631,02		1.420,99	194.210,04
Lugar Montecelo. Paderne	Campamentos	61.971,11		266,29	61.704,83
Ronda de Outeiro 203 - A Coruña	Sede Asoc. Porta Maris	272.844,95		2.225,71	270.619,24
Inm.Daniel de la Sota- Pontevedra	Sede Asoc. Tambre	53.949,52		176,53	53.772,99
Cronista X. M. Álvarez 9 - Vigo	Sede ADAFYC Doira	1.587.767,70		12.679,89	1.575.087,82
C/Magdalena-Ferrol	Asociación Roiba	12.950,00			12.950,00
Doazón Préstamo Ataquá, S.L.	Sede Inmoble Ronda de Outeiro	9.057,94		2.594,40	6.463,54
W. Fernández Flórez, 2-1 - A Coruña	Ampliación sede Asociación Agua	49.882,46		302,87	49.579,59
Doazón finca O Portiño	Finca O Portiño	25.324,16		111,95	25.212,22
Doazón obras pictóricas	Colección arte	17.000,00			17.000,00
Doazón inmuebles Av. Molina 4 e 6 B	Club Ruevoiro	836.642,69		3.610,35	833.032,34
Doazón usufruto Av.Coimbra, 6 - Santiago	Sede Delegación Prelatura	300.000,00		30.000,00	270.000,00
Doazón terreo Cee	En venda	68.100,00			68.100,00
Paseo de Ronda 10 - A Coruña	Club Ruevoiro	348.399,22	88.900		437.299,22
Legado Antonia Barallobre	En venda	53.216,29		53.216,29	0,00
Doazón usufruto DECUNOSA	Sedes asociacións	187.920,00		18.792,00	169.128,00
Doazón usufruto Montecelo SA	Sedes asociacións	277.080,00		27.708,00	249.372,00
TOTAL		4.601.499,75	100.943,85	153.105,26	4.549.338,33

- Accións de Lambre, S.A.: doazóns de 215 accións.
- Nova sede da Coruña: doazóns de tres colaboradores e da unha fundación.

12. ACTIVIDADE DA ENTIDADE. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIAIS A FINS PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

12.1 Obxectivos para 2020

Establecéronse catro obxectivos de actuación, conforme aos fins fundacionais:

- 1) *Formación da xuventude.*
- 2) *Actividades culturais para persoas maiores.*
- 3) *Adquisición, mantemento e melloras das sedes de centros culturais.*
- 4) *Cooperación ao desenvolvemento.*

O cumprimento dos obxectivos resentíuse fortemente por efecto das medidas adoptadas para a contención da pandemia, que ocasionou a suspensión de moitas das actividades presenciais durante os estados de alarma, ou ben a limitación dos participantes. Por outra banda, as asociacións colaboradoras, para adaptarse á nova situación, víronse obrigadas a realizar un cambio nos seus programas, privilexiando os contactos telemáticos e as posibilidades que facilitaba a tecnoloxía. Por todo iso e pola excepcionalidade deste ano, elimináronse na exposición os datos para a avaliación do cumprimento do Plan de actuación 2020.

12.1.1 Formación da xuventude

Para axudar as familias na tarefa de formación da xuventude, a Fundación puxo en marcha actividades que axudasen a mellorar no estudio e na formación en valores, programas de fomento da lectura, cursos de técnicas de estudio, campamentos de verán e ciclos de conferencias para pais e nais.

Recursos económicos empregados na actividade

	Orzamento	Realizado
Axudas monetarias	40.000	13.168
Axudas non monetarias	115.272	80.263
Gastos de persoal	45.600	22.795
Outros gastos de xestión	0	1.167
C. TOTAL RECURSOS	200.872	117.393

No cumprimento destes obxectivos a Fundación apoiase nas oito entidades colaboradoras especialmente dedicadas á formación da xuventude, coas que ten subscritos convenios de colaboración e no Colexio Maior La Estila, do que a Fundación é a entidade titular. Nos convenios establécese que esas actividades estarán abertas a persoas que non teñan a cualificación de socios da asociación en condicións económicas razoables en función dos servizos prestados, das axudas e subvencións recibidas e dos gastos directos soportados.

Recursos humanos:

Persoal contratado con contrato indefinido para impulsar esta tarefa: 1 a tempo completo e 3 a tempo parcial, por un total de 2.740 horas de dedicación.

As entidades colaboradoras contan co traballo de 45 voluntarios.

O Colexio Maior conta co persoal destinado especificamente a tarefas formativas.

Beneficiarios: 1.420 persoas, que participan en actividades promovidas.

Obxectivos da realización da actividade: co número de beneficiarios:

A. Relación institucional.	Beneficiarios
Colexio Maior La Estila, de Santiago de Compostela	250
B. Convenios de colaboración.	
Asociación Club Doira, de Vigo	275
Asociación Cultural Montecelo, Campamento, Paderne	110
Asociación Roiba, de Ferrol.	75
Asociación Club Rueiro, de A Coruña.	250
Asociación Cultural Vieiro, de Ourense	75
Asociación Senra, de Santiago de Compostela	25
Asociación Cultural Tambre, de Pontevedra.	80
Asociación Aguaia, de A Coruña	80
TOTAL	1.420

12.1.2 Actividades culturais para persoas maiores

Aínda que nos estatutos se pon especial acento en actividades dirixidas aos mozos, a finalidade da fundación é contribuir á formación integral das persoas.

As actividades culturais dirixidas a persoas maiores téñense:

a) Nas mesmas sedes onde realízanse actividades para a xuventude, para aproveitar as *sinergias*, coas actividades para pais, nais e avós dos mozos que frecuentan. Téñense conferencias centradas en temas de educación e familia.

Algunhas asociacións (Doira en Vigo, Rueiro en A Coruña) reservan unha mañá de cada semana a sesións culturais dirixidas a maiores. Outras (Roiba en Ferrol, Tambre en Pontevedra), téñeno polas tardes.

b) En sedes de asociacións culturais con actividades dirixidas a persoas maiores. A Fundación establece con elas convenios de colaboración que contemplan a cesión de locais en aluguer ou en comodato gratuíto. Grazas a esta colaboración, a Fundación ofrece ao público en A Coruña, Pontevedra, Santiago de Compostela e Vigo:

- Catro bibliotecas especializadas en temas humanísticos con uns fondos de 10.000 volumes.
- Unha pequena área de recreo en A Coruña, na zona de O Portiño.
- Un centro cultural no Pazo de Montecelo, Paderne.

A Asociacións Porta Maris (A Coruña) ten a súa sede, propiedade da Fundación, en aluguer. A Asociación Cultural Montecelo xestiona o Pazo, propiedade de Lambre, S.A. que ten como accionista de referencia á Fundación. As asociacións Cruceirinho (Vigo), O Portiño (A Coruña, Porta da Camiño (Santiago) e Xiabre (Pontevedra) téñeno cedido pola Fundación en comodato gratuíto.

En 2017 non se renovou a cesión do inmoble de Praza Roxa 7-7º á Asociación Senra, polo que a Fundación asumiu directamente a súa xestión.

No Pazo de Montecelo desenvolvéronse 35 cursos de formación.

Recursos económicos empregados na actividade:

	Orzamento	Realizado
Axudas monetarias	2.000	0
Axudas non monetarias	40.886	30.618
Subministroos e gastos comunidade propietarios	0	5.978
Outros gastos		4.883
C. TOTAL RECURSOS	42.886	41.479

Os gastos de xestión aumentaron ao facerse cargo a Fundación da sede de Santiago en Praza Roxa, 7-7º. Non houbo ingresos por cotas de usuarios ao suspenderse os cursos.

Recursos humanos: as entidades colaboradoras contan co traballo de 15 voluntarios.

12.1.3 Obxectivo para a adquisición, mantemento e melloras de sedes de centros culturais

A Fundación ten en propiedade o en usufruto un conxunto de inmobles, todos eles cedidos, en comodato gratuito o en aluguer, a asociacións culturais para que desenvolvan actividades concordes cos fins fundacionais.

A Fundación ten asumido un Pasivo que debe devolver a longo prazo.

Recursos humanos empregados na actividade. Nos respectivos contratos de cesión do uso dos inmobles está indicado expresamente que os comodatarios o arrendatarios faranse cargo dos gastos derivados do uso de ditos inmobles, e das reparacións ordinarias e extraordinarias.

Nos inmobles cedidos ás asociacións colaboradoras, ademais dos locais para as actividades, como bibliotecas, obradoiros, salas de estudo, salas polivalentes para reunións e conferencias, ofrécese tamén vivendas colectivas para universitarios –en A Coruña (2), Ferrol, Ourense, Pontevedra e Vigo- cunha capacidade entre 10 e 12 prazas cada unha, xestionadas de modo autónomo polos residentes, que supoñen unha axuda ás asociacións como soporte para a atención das actividades.

Número de beneficiarios: 14 entidades sen fins lucrativos, que gozan da cesión de inmobles en comodato gratuito (12 entidades) o en aluguer (2 entidades).

	Orzamento	Realizado
Axudas monetarias	0	0
Amortizacións inmovilizado	33.624	30.571
Reparacións e conservación	10.000	9.201
Outros gastos	0	771
Gastos financeiros	23.100	30.438
A. Subtotal Gastos	66.724	70.981
Cancelación de préstamos	584.650	253.874
Nova sede A Coruña, Paseo de Ronda, 10	50.000	0
B. Subtotal de Inversións	634.650	253.874
C. TOTAL RECURSOS	701.374	329.998

Amortizacións inmovilizado: ao gasto de amortización contabilizado na conta de resultados, de 30.571 €, débese engadir 110.881 € que figuran como “axudas non monetarias” e que corresponden á valoración da amortización anual dos inmoables cedidos a entidades sen finalidade de lucro, a contrapartida do cal se contabiliza directamente na “amortización acumulada de inmovilizado”. O incremento da amortización acumulada foi de 141.452 €.

A solución para a nova sede en A Coruña resolveuse o 26 de abril de 2019 mediante a compra dun terreo en Paseo de Ronda, 10. O 30 de xuño de 2019 solicitouse licenza ao Concello para a demolición do edificio existente, ao non ser aprofitable para a futura construción. O permiso concedeu-se o 17 de febreiro de 2021, polo que non se puido realizar a demolición en 2020.

12.1.5 Obxectivo da Cooperación ao desenvolvemento

En 2020 non se puido realizar ningunha actividade de sensibilización para a cooperación ao desenvolvemento e o campo de traballo en Camerún foi suspendido.

12.2 Recursos económicos totais empregados en 2020 e 2019

2020	TOTAL	Formación xuventude	Persoas maiores	sedes	Xestión
Axudas monetarias	13.168	13.168	0	0	0
Axudas Non monetarias	110.881	80.263	30.618	0	0
Gastos persoal	40.290	22.795	0	0	17.495
Amortizacións Inmovilizado	30.571	0	0	30.571	0
Reparacións e conservación	9.201	0	0	9.201	0
Subministración	7.247	0	5.978	0	1.269
Outros gastos de xestión	24.203	1.167	4.883	771	17.382
Gastos financeiros	31.367	0	0	30.438	929
A. Gastos	266.928	117.393	41.479	70.981	37.075
Cancelación de débedas	253.874	0	0	253.874	0
Inversións en inmovilizado	0	0	0	0	0
B Inversións	253.874	0	0	253.874	0
C. TOTAL RECURSOS	520.802	117.393	41.479	324.855	37.075

2019	TOTAL	Formación xuventude	Persoas maiores	sedes	Xestión
Axudas monetarias	51.250	13.450	0	37.800	0
Axudas Non monetarias	110.901	80.282	30.619	0	0
Gastos persoal	63.423	47.568	0	3.171	12.684
Amortizacións Inmovilizado	30.571	0	0	30.571	0
Reparacións e conservación	1.652	0	0	1.652	0

Subministración	8.802	0	6.480	2.049	0
Outros gastos de xestión	14.714	484	360	2.175	11.968
Gastos financeiros	27.547	0	0	27.547	0
A. Gastos	308.860	141.784	37.459	104.965	24.652
Cancelación de débedas	239.133	0	0	239.133	0
Inversións en inmovilizado	1.311.415	0	0	1.311.415	
B Inversións	1.550.548	0	0	1.550.548	0
C. TOTAL RECURSOS	1.859.408	141.784	37.459	1.655.513	24.652

12.3 Recursos económicos totais obtidos en 2020

A. INGRESOS	Orzamento	Realizado
Rendas e outros ingresos derivados do patrimonio	9.025	1.051
Prestacións de servizos de actividades propias	21.600	26.251
Achegas privadas monetarias	700.000	253.617
TOTAL DE INGRESOS OBTIDOS	730.625	280.919
B. OUTROS RECURSOS		
Devolución de préstamos	5.000	0
Venda de inmoables neto	120.000	116.979
TOTAL DE OUTROS RECURSOS	125.000	116.979
TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS	855.625	2.054.688

Achegas privadas monetarias: Solicitouse unha axuda de 500.000 € a unha fundación para o financiamento do novo centro cultural na Coruña. A axuda foi aprobada, pero quedou pendente a súa formalización.

Venda de inmoables neto: pola venda de C/Montero Ríos 33,1º D, ao neto dos gastos de venda, por comisións.

Recursos económicos totais obtidos en 2019

A. INGRESOS	Orzamento	Realizado
Rendas e outros ingresos derivados do patrimonio	1.100	6.227
Prestacións de servizos de actividades propias	21.600	26.253
Achegas privadas monetarias	662.000	281.220
TOTAL DE INGRESOS OBTIDOS	684.700	313.700
B. OUTROS RECURSOS		
Devolución de préstamos	5.000	0
Venda de inmoables neto	400.000	190.813
Préstamo hipotecario	130.000	1.300.000
Diminución tesourería	350.000	250.175

TOTAL DE OUTROS RECURSOS	885.000	1.740.988
TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS	1.569.700	2.054.688

Venda de inmoebles neto: pola venda de C/Montero Ríos 33,1º E, ao neto dos gastos de venda, por comisións e traballos de acondicionamento do inmoeble.

Préstamo hipotecario: de Abanca, pola compra do terreo de Paseo de Ronda, 10, A Coruña.

12.4. Aplicación dos elementos patrimoniais ós fins propios

O detalle das rendas e ingresos destinados os fins fundacionais nos catro últimos anos de acordo coa Lei 49/2002, de 23 de decembro, de réxime fiscal das entidades sen fins lucrativos e dos incentivos fiscais ao mecenado é o seguinte:

Exercicio	DIFERENCIA: BASE DE APLICACIÓN - ART. 27 LEY 50/2002 (Artigo 32 Regulamento R.D. 1337/2005)	Importe recursos mínimos	TOTAL RECURSOS DESTINADOS NO EXERCICIO	% Recursos destinados s/ Base do artigo 27	Importe pendente
2016	297.062	207.943	303.546	101,22%	0,00
2017	264.951	185.466	274.029	103,04%	0,00
2018	283.641	198.548	279.568	98,56%	0,00
2019	356.822	249.775	451.786	126,61%	0,00
2020	354.043	247.830	444.667	125,60%	0,00
TOTAL	1.556.519	1.089.562	1.753.596		

Exercicio	RECURSOS DESTINADOS O CUMPRIMENTO APLICADOS NO EXERCICIO					Total recursos feitos efectivos
	2016	2017	2018	2019	2020	
2016	303.546					303.546
2017		274.029				274.029
2018			279.568			279.568
2019				451.786		451.786
2020					444.667	444.667
TOTAL	303.546	274.029	279.568	451.786	444.667	1.753.596

Tanto a Lei española 49/2002, a Lei galega 12/2006 e o Decreto 14/2009, polo que se aproba o Regulamento de fundacións de interese galego, establecen que para gozar dos beneficios fiscais as fundacións deben destinar á realización dos seus fins fundacionais polo menos o 70 % dos

ingresos obtidos no exercicio, nun prazo de catro anos contados a partir do momento da súa obtención. Para a determinación dos mencionados importes séguese o criterio de *devengo*.

O detalle dos recursos obtidos en 2020 é o seguinte:

RECURSOS				IMPORTES
Resultado contable				87.115
1.1. Axustes positivos do resultado contable				
1.1. A) Dotación á amortización do inmovilizado afecto a actividades en cumprimento de fins				30.571
1.1. B) Gastos comúns e específicos o conxunto de actividades desenvolvidas en cumprimento de fins				236.357
TOTAL DE GASTOS NO DEDUCIBLES				266.928
1.2. Axustes negativos do resultado contable				
INGRESOS NO COMPUTABLES: Beneficio en venta de inmoables no que realícese a actividade propia e bens e dereitos considerados de dotación fundacional				
BASE DE APLICACIÓN				354.043
Importe recursos mínimos a destinar				247.830
% Recursos mínimos a destinar				70,00%

1.1.B: 278.288. Suma de "Gastos por axudas e outros", "Gastos de persoal", "Outros gastos da actividade" e "Gastos financeiros".

O detalle dos recursos aplicados no exercicio se recolle na seguinte táboa:

2. RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO A CUMPLIMIENTO DE FINES				
RECURSOS				IMPORTES
A) Gastos comúns e específicos o conxunto de actividades desenvolvidas en cumprimento de fins - (igual que 1.1. B)				236.357
	Fondos propios	Subvenciones doazóns legados	Débeda	
B) Inversións en cumprimento de fines				
B.1. Realizadas no exercicio				
B.2. Débedas canceladas no exercicio asumidas en exercicios anteriores			208.310	208.310
B.3. Imputación de subvencións, doazóns e legados procedentes de exercicios anteriores				
TOTAL RECURSOS DESTINADOS NO EJERCICIO				444.667
% Recursos destinados s/ Base del artículo 27				125,60%

B.2. Débeda: Amortización préstamo hipotecario de Abanca.

12.5 Aplicación do Patrimonio non corrente aos fins fundacionais

Todos os bens da Fundación están destinados, directa ou indirectamente, ao cumprimento dos seus fins fundacionais. No Capítulo IV, apartados 5 e 7 especificase o destino concreto de cada activo.

12.6 Gastos de administración

No exercicio 2020 non houbo gastos directamente ocasionados polos órganos de goberno, pola administración dos bens e dereitos que integran o patrimonio da fundación.

Non habendo actividades mercantís, os gastos comúns ao conxunto das actividades se imputan ó 100% para o cumprimento de fins.

Límite dos Gastos de administración, o maior de:

5% dos fondos propios: 194.046 €

20% dos resultados destinados a fins fundacionais: 70.809 €.

Os gastos de administración foron de 37.075 € por debaixo dos mencionados límites.

Detalle dos gastos de administración:

	Ano 2020	Ano 2019
Honorarios profesionais independentes	14.619	10.339
Gastos bancarios	1.600	1.288
Taxas Xunta de Galicia, correos, material escritorio e informático	1.189	341
Mantemento inmobles para a venda	1.269	
Minusvalía Fondo Renda Fixa	929	
Gastos persoal	17.469	12.684
TOTAL	37.075	24.652

13. OPERACIÓNS CON PARTES VINCULADAS

1. Ten consideración de entidades vinculadas as indicadas no Capítulo IV, 1.4: o Colexio Maior La Estila e as asociacións colaboradoras que gozan de inmobles cedidos pola Fundación.
2. A Fundación ten cedidos en aluguer dous inmobles a asociacións colaboradoras.
3. A Fundación ten concedido un préstamo a xuro cero a unha entidade do grupo.
4. Os membros do Padroado da Fundación non percibiron retribución de ningunha clase durante o exercicio 2020, nin lles foi concedido anticipo nin crédito algún. A Fundación non ten contraída obrigaón algunha cos membros do Padroado en materia de fondos de pensións, seguros de vida e outros semellantes.

14. OUTRA INFORMACIÓN

1. Debido a actividade da Fundación, non se levaron a cabo durante o exercicio nin gastos nin inversións en relación co medio ambiente.

2. Non existen saldos pendentes de pago con provedores que superen o prazo máximo de pago previsto na Lei 15/2010, de 5 de xullo. En 2020 a media entre as datas das facturas e o seu pagamento é de 8 días.

3. Durante o exercicio 2020 a Fundación realizou todas as operacións financeiras que se encontran recollidas na Memoria conforme os principios e recomendacións indicados nos Códigos de conduta aprobados en desenvolvemento da disposición adicional terceira da Lei 44/2002, de 22 de novembro, de *Medidas de Reforma do Sistema Financeiro*, sen que houbera desviación algunha respecto dos criterios contidos nos citados códigos.

V. INVENTARIO A 31 DECEMBRO DE 2020

BALANCE ao 31 de decembro de 2020				ACTIVO
Fecha de inicio	INMOBILIZADO INTANXIBLE	Valor Adquisición	Amortización Acumulada	Valor neto ACTIVO
	- Concesións Administrativas	40.000,00	-8.015,53	31.984,47
03/12/2010	- Prazas de Caraxe: 5. Residencial Vioño- A Coruña	40.000,00	-8.015,53	31.984,47
	-Dereitos de usufrutos dos inmobles	916.832,54	-304.411,48	612.421,06
18/12/2013	- Avenida de Coimbra 6 –Santiago de Compostela	288.552,99	-135.237,82	153.315,17
18/12/2013	- Avda de Coimbra 10-12-Santiago de Compostela	162.045,72	-75.946,92	86.098,80
31/12/2018	- Praza Roxa, 7 – 7º -Santiago de Compostela	56.550,58	-11.310,12	45.240,46
31/12/2018	- Rúa Wenceslao Fernández B43 4 – 02; 1-2 e 1-1 -A Coruña	72.192,23	-14.438,44	57.753,79
31/12/2018	- Rúa Marqués de Valladares, 5 – 3º I e 4º I -Vigo	59.678,91	-11.935,78	47.743,13
31/12/2018	- Rúa Iglesia 184 y Magdalena 223 - Ferrol	58.835,05	-11.747,00	47.088,05
31/12/2018	- Rúa Ramón Cabanillas, 10 entlo. -Ourense	96.734,92	-19.346,98	77.387,94
31/12/2018	- Rúa Arcebispo Malgar 7-1º -Pontevedra	122.242,14	-24.448,42	97.793,72
	-Dereitos sobre inmobles	69.420,12	0,00	69.420,12
29/01/2014	- Terreo en Cee, Avenida Fisterra	38.838,57	0,00	38.838,57
29/01/2014	- Terreo en Cee, Avenida Fisterra	30.581,55	0,00	30.581,55

	I. TOTAL INMOBLIZADO INTANXIBLE	1.026.252,66	-312.427,01	713.825,65
	INMOBLIZADO MATERIAL	Valor Adquisición	Amortización Acumulada	Valor neto ACTIVO
	TERREOS E CONSTRUCCIÓN	6.959.462,24	-509.378,34	6.450.083,90
22/12/1998	-Igrexa, 184, entlo. B e C- Ferrol. Ref. Catastral: 1747108NJ6114N 0023KE/0024LR	324.860,19	-66.392,22	258.467,97
	Valor do solo	67.455,42		
	Valor de construción	257.404,77		
06/10/2006	-Rúa Hospitaliño, 13 Santiago Ref. Catastral: 7481001NH3478A000/2MR/3QT/4WY	478.626,50	-46495,88	432.130,62
	Valor do solo	121.182,06		
	Valor de construción	357.444,44		
03/05/2007	- Daniel de la Sota, 5 - 3º I. Pontevedra Ref. Catastral: 9578920 NG2997N 0010 WM	258.766,92	-13.287,00	245.479,92
	Valor do solo	167.008,17		
	Valor de construción	91.758,75		
26/05/2008	- Cronista Xosé Maria Álvarez 9 – Vigo Ref. Catastral. 2556808NG2725N0002ZG	3.224.322,97	-303.376,63	2.920.946,34
	Valor do solo	604.114,98		
	Valor de construción	2.620.207,99		
21/12/2009	- Praza de Garaxe, nº 8. Rúa Magdalena, 223. Ferrol.	12.000,00	0,00	12.000,00

	Ref. Catastral: 174108NJ6114N0005CJ	12.000,00		
16/03/2012	- Wenceslao Fernandez Florez, 2- 1º. A Coruña	294.210,78	-14.733,46	279.477,32
	Ref.Catastral: 8013602NJ4081S0047QM			
	Valor do solo	111.935,40		
	Valor de construción	182.275,38		
21/03/2012	-LG Porto de San Pedro, 7 - A Coruña	25.788,79	-1.589,28	24.199,51
	Ref. Catastral: 5224428 NJ4052S 0001 OJ			
	Valor do solo	13.704,02		
	Valor de construción	12.084,77		
28/11/2012	-Alfonso Molina, 4 y 6 - A Coruña	873.340,00	-31.370,28	841.969,72
	Ref.Catastral: 8312009NJ4081S0004EG;			
	8312008NJ4081S0003HF; 8312008NJ4081S0004JG			
	8312009NJ4081S0002QD; 8312009NJ4081S0005RH			
	Valor do solo	485.254,24		
	Valor de construción	388.085,76		
30/09/2015	-Magdalena, 223, entlo. A -Ferrol	120.421,91	-31.610,77	88.811,14
	Ref. Catastral 1747108 NJ6114N 0022JW			
	Valor de construción			
27/12/2018	-Av. Hispanidade, 19- Vigo	44.036,35	-522,82	43.513,53
	Ref. Catastral: 2556808NG2725NN0004MJ			
	Valor do solo	17.950,02		
	Valor de construción	26.086,33		

26/04/2019	-Paseo de Ronda, 10 - A Coruña	1.303.087,83	0	1.303.087,83
	Ref.Catastral 7518001NJ4071N0001YM			
	Valor do solo	1.303.087,83		
	Valor da construción	0,00		
	MAQUINARIA	5.274,34	-1.725,25	3.549,09
25/02/2011	Electrodomésticos Cronista X.M. Álvarez, 8 -Vigo	1.817,20	-907,51	909,69
21/08/2015	Electrodomésticos Rúa Magdalena 223 -Ferrol	3.457,14	-817,74	2.639,40
	OUTRAS INSTALACIÓNS	46.437,89	-10.642,00	35.795,89
31/05/2016	Cabanas Montecelo	46.437,89	-10.642,00	35.795,89
	MOBILIARIO	158.569,91	-80.172,82	78.397,09
2007	Mobiliario vario Hospitaliño	50.448,40	-34.360,46	16.087,94
04/03/2010	Mobiliario vario. Daniel de la Sota, 5	15.421,04	-8.558,68	6.862,36
03/12/2010	Mobiliario vario. Ronda de Outeiro, 205	44.172,87	-22.241,07	21.931,80
16/10/2014	Mobiliario vario. Cronista Xosé Manuel Álvarez 9	31.527,60	-15.012,61	16.514,99
01/12/2012	Obras pictóricas	17.000,00	0,00	17.000,00
	II. TOTAL INMOBILIZADO MATERIAL	7.169.744,38	-601.918,41	6.567.825,97

	IV. INVERSIÓNS INMOBILIARIAS	1.116.972,52	-91.643,72	1.025.328,80
03/12/2010	Ronda de Outeiro, 203, 1 A – A Coruña	1.045.713,70	-87.093,23	958.620,47
	Ref.Catastral 7407701NJ4070N0074MS			
	Valor do solo	181.411,83		
	Valor da construción	864.301,87		

A

Campamento de Montecelo, Paderne	71.258,82	-4.550,49	66.708,33
Ref.Catastral 5375503NH6957N0001FK			
Valor do solo	38.602,83		
Valor da construción	32.655,99		
V. TOTAL INVERSIÓNS EN ENTIDADES ASOCIADAS	789.310,54		789.310,54
PARTICIPACIÓNS EN ENTIDADES ASOCIADAS	789.310,54		
- 12.542 accións de Lambre, S. A.	789.310,54		
VI. TOTAL INVERSIÓNS FINANCEIRAS A LONGO PRAZO	459.068,73		459.068,73
PARTICIPACIÓNS EN PATRIMONIO A LONGO PRAZO	179.169,37		
- 12.225 accións de Inmobiliaria Gallega, S.A.	70.084,58		
- 6.998 accións de Montecelo, S. A.	42.057,98		
- 9.985 accións de EDOGASA	67.026,81		
VALORES DE RENDA FIXA	279.899,36		
‘Fondo de Renda Fixa Abanca	279.899,36		
TOTAL ACTIVO NON CORRENTE	10.561.348,83	-1.005.989,14	9.555.359,69
III. DEUDORES COMERCIAIS E OUTRAS CONTAS	5.054,59		5.054,59
-Debedores	4.124,37		
-Hacienda Pública	930,22		
IV. INVERSIÓNS ENTIDADES GRUPO E ASOCIADAS A C	224.125,00		224.125,00

	-Préstamo Colexio Maior La Estila	224.125,00		
	V. INVERSIÓN FINANCEIRAS A CURTO PRAZO	625,00		625,00
	-Fianza	625,00		
	VII. TESOURERÍA			20.813,33
	-Caixa, euros	4,67		
	Bancos. Contas correntes	20.808,66		
	-Abanca	16.478,06		
	-BBVA	238,31		
	-Banco Santander	3.894,58		
	-CaixaBank	197,71		
	TOTAL ACTIVO CORRENTE			250.617,92
	TOTAL ACTIVO NON CORRENTE E CORRENTE			9.805.977,61
				PASIVO
	II. Débedas a longo prazo			1.197.682,80
	1. Débedas a longo prazo con entidades de crédito	1.052.186,49		
	-Préstamo BBVA	185.150,76		
	-Préstamo Abanca	867.035,73		
	2. Outras Débedas a longo prazo	145.496,31		

	-Préstamo a longo prazo. Ataquía S.L.	145.496,31	
	TOTAL PASIVO NON CORRENTE		1.197.682,80
	II. Débedas a curto prazo		167.375,26
	1. Débedas con entidades de crédito	122.039,26	
	- Préstamo BBVA	45.964,22	
	- Préstamo Abanca	76.075,04	
	3. Outras débedas a curto prazo	45.336,00	
	- Préstamo Atquía, S.L.	45.336,00	
	V. Acredores comerciais e outras contas a pagar		9.579,01
	1. Provedores de servizos	3.722,94	
	2. Outros acredores	5.856,07	
	- Facenda Pública, acreedora	1.487,96	
	- Seguridade Social	884,46	
	- Concello de Vigo	3.483,65	
	TOTAL PASIVO CORRENTE		176.954,27
	TOTAL PASIVO NON CORRENTE E CORRENTE		1.374.637,07
	TOTAL PATRIMONIO NETO		8.431.340,54
	TOTAL PASIVO E PATRIMONIO NETO		9.805.977,61

José Luis Ipiña Azcúnaga, Secretario do Padroado da Fundación Montecelo

CERTIFICA

Que a información económica, financeira e social que comprende as Contas Anuais da Fundación, correspondentes ó exercicio 2020, é fiel reflexo dos libros de contabilidade da Fundación.

E para que así conste, asino a presente co visto e praxe do Sr. Presidente, en Santiago de Compostela, a 31 de marzo de 2021.

Vº e Praxe
O Presidente



Arturo Maneiro Vila

O Secretario



José Luis Ipiña Azcúnaga