

Fundación Montecelo

**Contas Anuais**  
**Exercicio 2019**

**Avenida de Coimbra, 1**

**15704 Santiago de Compostela**

**[www.fundacionmontecelo.es](http://www.fundacionmontecelo.es)**

## Índice

I.	BALANCE DE SITUACIÓN AO 31-XII-2019	2
II.	CONTA DE RESULTADOS EXERCICIO 2019	3
III.	PADROADO	4
IV.	MEMORIA	
	1. Actividade da entidade	5
	2. Bases de presentación das contas anuais	6
	3. Aplicación do excedente do exercicio	7
	4. Normas de rexistro e valoración	7
	5. Inmobilizado intanxible, material e inversións inmobiliarias	10
	6. Activos financeiros	14
	7. Pasivos financeiros	16
	8. Fondos propios	18
	9. Situación fiscal	18
	10. Ingresos e gastos	20
	11. Subvencións, doazóns e legados de capital	23
	12.1 Actividade da entidade – Obxectivos para 2019	24
	12.2 Recursos económicos totais empregados en 2019	28
	12.3 Recursos económicos totais obtidos en 2019	29
	12.4 Aplicacións de elementos patrimoniais a fins propios	30
	12.5 Aplicación do patrimonio non corrente a fins propios	32
	12.6 Gastos de administración	32
	13. Operacións con partes vinculadas	33
	14. Outra información	33
V.	INVENTARIO – BALANCE AO 31-XII-2019	34

**BALANCE DE SITUACIÓN AO 31 DECEMBRO DE 2019**  
**FUNDACIÓN MONTECELO**

ACTIVO	NOTAS da MEMORIA	2019	2018
<b>A) ACTIVO NON CORRENTE</b>		<b>9.982.479,69</b>	<b>8.720.769,60</b>
I. Inmobilizado intanxible	5.1	791.268,94	868.732,23
II. Inmobilizado material	5.2	6.622.865,20	5.373.780,26
III. Inversións inmobiliarias	5.3	1.174.022,46	1.387.205,30
IV. Inversións en entidades asociadas a longo prazo	6.1/6.2	964.447,06	950.493,90
V. Inversións financeiras longo prazo	6.3/6.4	429.876,03	140.557,91
<b>B) ACTIVO CORRENTE</b>		<b>27.877,30</b>	<b>329.597,15</b>
I. Debedores comerciais e outras contas a cobrar	6.5/6.6	4.755,07	3.083,91
II. Inversións en entidades do grupo e asociadas a curto prazo		0	53.216,29
IV Efectivo e outros activos liquidos equivalentes		23.122,23	273.296,95
<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>		<b>10.010.356,99</b>	<b>9.050.366,75</b>
PATRIMONIO NETO E PASIVO	NOTAS da MEMORIA	2019	2018
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>8.343.145,92</b>	<b>8.347.344,68</b>
<b>A-1) Fondos propios</b>	8	<b>3.793.807,59</b>	<b>3.745.844,93</b>
I. Dotación fundacional	8	2.417.142,06	2.417.142,06
II. Reservas	8	1.328.702,87	1.293.312,44
II. Excedente do exercicio	3	47.962,66	35.390,43
<b>A-2) Subvencións, doazóns e legados recibidos</b>	12	<b>4.549.338,33</b>	<b>4.601.499,75</b>
<b>B) PASIVO NON CORRENTE</b>		<b>1.505.201,83</b>	<b>512.206,33</b>
II. Débedas a longo prazo		<b>1.505.201,83</b>	<b>512.206,33</b>
1. Débedas con entidades de crédito	7.1	1.314.369,52	276.748,42
3. Outras débedas a longo prazo	7.2	190.832,31	235.457,91
<b>C) PASIVO CORRENTE</b>		<b>162.009,24</b>	<b>190.815,74</b>
<b>II. Débedas a curto prazo</b>		<b>160.900,23</b>	<b>177.084,11</b>
1. Débedas con entidades de crédito	7.1	113.730,03	45.078,51
2. Outras débedas	7.2	47.170,20	132.005,60
<b>V. Acredores comerciais e outras contas a pagar</b>	7.3/7.5	<b>1.109,01</b>	<b>13.731,63</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)</b>		<b>10.010.356,99</b>	<b>9.050.366,75</b>

**CONTA DE RESULTADOS EXERCICIO 2019**  
**FUNDACIÓN MONTECELO**

	NOTAS DA MEMORIA	2019	2018
<b>A) Excedente do exercicio</b>			
1. Ingresos da actividade propia	10.1	192.319,89	203.509,19
b) Aportacións de usuarios		6.460,00	7.546,12
c) Subvencións, doazóns e legados do exercicio		185.859,89	195.963,07
3. Gastos por axudas e outros		-162.151,19	-131.010,45
a) Axudas monetarias	10.3	-51.250,34	-64.958,77
b) Axudas non monetarias	10.4	-110.900,85	-66.051,68
c) Gastos por colaboracións e órgano de goberno	11.5	0,00	0,00
7. Outros ingresos da actividade	10.2	26.235,44	26.245,58
8. Gastos de persoal	10.6	-63.423,30	-51.652,85
9. Outros gastos da actividade	10.7	-25.167,53	-32.830,80
10. Amortización do inmovilizado	5	-30.571,26	-24.654,79
11. Subvencións, doazóns e legados de capital traspasados o exercicio	11	153.105,27	55.500,63
13. Resultado por alleamento do inmovilizado		-21.065,49	-3.780,16
<b>A 1) EXCEDENTE DA ACTIVIDADE</b>		<b>69.281,83</b>	<b>41.326,35</b>
8. Ingresos financeiros	10.8	6.227,43	2.165,95
9. Gastos financeiros	10.8	-27.546,60	-8.101,87
<b>A 2) EXCEDENTE DAS OPERACIÓNS FINANCEIRAS</b>		<b>-21.319,17</b>	<b>-5.935,92</b>
<b>A 3) EXCEDENTE ANTES DE IMPOSTOS</b>		<b>47.962,66</b>	<b>35.390,43</b>
<b>A 4) VARIACIÓN PATRIMONIO NETO EXCEDENTE DO EXERCICIO</b>		<b>47.962,66</b>	<b>35.390,43</b>
<b>B) INGRESOS E GASTOS IMPUTADOS Ó PATRIMONIO NETO</b>			
1. Doazóns e legados recibidos	11	100.943,85	583.024,61
<b>B 1) VARIACION DO PATRIMONIO NETO</b>		<b>100.943,85</b>	<b>583.024,61</b>
<b>C) RECLASIFICACION Ó EXCEDENTE DEL EJERCICIO</b>			
1. Doazóns e legados recibidos	11	-153.105,27	-55.500,63
<b>C 1) VARIACIÓN POR RECLASIFICACIONES</b>		<b>-153.105,27</b>	<b>-55.500,63</b>
<b>D) VARIACIÓN DO PATRIMONIO NETO POR INGRESOS E GASTOS IMPUTADOS NO PATRIMONIO NETO</b>		<b>-52.161,42</b>	<b>527.523,98</b>
<b>E) VARIACIÓN NA DOTACIÓN FUNDACIONAL OU FONDO SOCIAL</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>I) RESULTADO TOTAL VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO</b>		<b>-4.198,76</b>	<b>562.914,41</b>

### **III. PADROADO DA FUNDACIÓN**

□ **PRESIDENTE**

*Don Arturo Maneiro Vila*

□ **VICEPRESIDENTE**

*Don Manuel Díaz Aledo*

□ **VOGAIS**

*Don Manuel Barral López*

*Don Alfonso García Limeses*

*Don Carlos Matovelle Gómez*

*Don Raúl Ortega Cotarelo*

□ **SECRETARIO**

*Don José Luis Ipiña Azcúnaga*

## **IV. MEMORIA**

### **1. ACTIVIDADE DA ENTIDADE**

#### **1.1 Constitución**

A “Fundación Galega de Iniciativas Culturais e Sociais Montecelo” abreviadamente “Fundación Montecelo” constituíse o 22 de xuño de 1994 na Escritura Pública Nº 989 do Notario José Antonio Montero Pardo, de Santiago.

Foi clasificada como benéfico-cultural privada e adscrita á Consellería de Cultura por Orde da Consellería da Presidencia e Administración Pública do 12 de xullo de 1994 e declarada de interese galego por Orde da Consellería de Cultura do 5 de setembro de 1994; figurando inscrita no Rexistro Único de Fundacións de Interese Galego co número 1994/1. No rexistro auxiliar correspondente á Consellería de Cultura figura inscrita co número 22.

Figura tamén inscrita no Rexistro Galego de Axentes de Cooperación para o Desenvolvemento na Sección D, Outros axentes sociais, co número 47.

O seu número de Identificación Fiscal é G-15477532.

No exercicio 2003, a Fundación acolleuse ao réxime fiscal establecido pola Lei 49/2002, do 23 decembro, de Réxime Fiscal das Entidades sen Fins Lucrativos e dos Incentivos Fiscais ao Mecenado, que ten por obxecto regular o réxime fiscal das entidades sen fins lucrativos definidos nesta, en consideración á súa función social, actividades e características.

De acordo co disposto na Lei 49/2002, os Estatutos da Fundación establecen que, en caso da súa extinción o seu patrimonio destinaranse ás Fundacións ou ás entidades non lucrativas privadas que persigan fins de interese xeral e que teñan afectados os seus bens á consecución daqueles.

#### **1.2 Obxecto e fin fundacional**

En cumprimento do seu obxecto fundacional preceptuado nos seus Estatutos, a Fundación Montecelo ten como finalidade primordial promover, apoiar e financiar actividades e proxectos de carácter cultural que contribúan á formación integral das persoas, especialmente dos novos, tanto se se realizan en nome propio como en colaboración con outras persoas físicas ou xurídicas que se propoñan as mesmas finalidades.

Especialmente, a Fundación realiza a súa finalidade de formación integral dos mozos mediante a promoción e financiamento de entidades que contribúan a este fin, tales como centros docentes, colexios maiores, asociacións culturais, etc.

#### **1.3 Sede social**

A Fundación ten o seu domicilio social en Santiago de Compostela, Avenida de Coimbra 1, sede do Colexio Maior La Estila.

Realiza as súas actividades principalmente en Galicia, nas sedes da súa propiedade que ten cedidas a diversas asociacións coas que establece convenios de colaboración.

## **1.4 Conxunto de entidades do grupo**

A efectos da presentación das contas anuais:

a) O Colexio Maior La Estila ten a consideración de entidade do grupo en canto que seu Padroado de goberno é nomeado pola Fundación. Tivo no exercicio 2018/2019 un Activo de 1.205.069 € e un Pasivo de 379.341 €; cun excedente de exercicio negativo de -27.269 €.

b) Lambre, S.A. ten a consideración de entidade asociada ao ser a Fundación o accionista de referencia, cunha participación do 38 % no capital social. Lambre S.A. é a propietaria do Pazo de Montecelo, un centro de actividades culturais. Tivo a 31-XII-2019 un Activo de 1.747.941 € e un Pasivo de 74.794 €; cun excedente de exercicio negativo de -7.077 €.

c) As asociacións colaboradoras que gozan de inmobles cedidos pola Fundación, considéranse, a efectos contables, entidades asociadas pola influencia significativa que ese feito supón na actividade das asociacións.

A Fundación non ten obriga de presentar contas anuais consolidadas do grupo, ao estar as súas dimensións, en súa conxunto, por debaixo dos límites prefixados .

## **2. BASES DE PRESENTACIÓN DAS CONTAS ANUAIS**

### **2.1. Imaxe fiel**

As contas anuais formuláronse a partir dos rexistros contables da Fundación, de acordo coa aplicación da *Resolución de 26 de marzo de 2013 del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, por la que se aprueba el Plan de Contabilidad de pequeñas y medianas entidades sin fines de lucro (B.O.E. 9-04-2013)*, en conformidade co Real Decreto 1491/2011, do 24 de outubro, co obxecto de mostrar a imaxe fiel do patrimonio e da situación financeira e dos resultados da Fundación.

En conformidade co artigo 37.1 da Lei 12/2006, do 1 de decembro, a Fundación non ten obriga de someter as contas anuais á auditoría externa.

### **2.2. Principios contables**

Os principios e criterios contables aplicados na elaboración das contas anuais da Fundación son os que se resumen no capítulo 4 desta memoria. Todos os principios contables obrigatorios con incidencia no patrimonio, na situación financeira e nos resultados da Fundación foron aplicados na elaboración destas contas anuais.

### **2.3. Aspectos críticos da valoración e estimación da incerteza.**

A Fundación elaborou o seus estados financeiros baixo o principio de empresa en funcionamento, e non existen incertezas importantes que supoñan cambios significativos no valor dos activos o pasivos nos exercicios futuros.

### **2.4. Comparación da información.**

Se presentan con cada unha das partidas do balance de situación, da conta de resultados e da memoria das contas anuais, ademais das cifras do exercicio 2019, as correspondentes ó exercicio precedente.

### **2.5. Elementos recollidos en varias partidas.**

Non se presentan elementos patrimoniais rexistrados en dous o mais partidas do balance.

### **2.6. Cambios en criterios contables.**

No exercicio 2019 non houbo cambios nos criterios contables.

### **2.7. Corrección de erros.**

Nas contas anuais do exercicio 2019 non existen axustes realizados como consecuencia de erros detectados no exercicio.

## **3. APLICACIÓN DO EXCEDENTE DO EJERCICIO**

1. As principais partidas que forman o excedente do exercicio son, en ingresos, as doazóns do ámbito privado, e, en gastos, as axudas ás entidades colaboradoras e os gastos financeiros polos préstamos.

2. A proposta de aplicación do excedente do exercicio 2019 é a seguinte:

<b>Base de Reparto</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Excedente do exercicio	47.962,66	35.390,43
<b>Distribución</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
A Reservas voluntarias	47.962,66	35.390,43

3. Non existen limitacións legais para a aplicación dos excedentes de acordo coas disposicións legais ou estatutaria.

## **4. NORMAS DE REXISTRO E VALORACIÓN**

As normas de rexistro e valoración utilizadas pola Fundación na elaboración destas contas anuais, son tal e como se establecen no Plan Xeral de Contabilidade de pequenas e medianas entidades sen fins lucrativos aprobado pola Resolución de 26 marzo de 2013 do Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas.



#### **4.1 Inmobilizado intanxible e material**

O inmobilizado intanxible está integrado por:

1) Concesións administrativas. Figuran rexistradas polo prezo de adquisición sendo tal o que figura na escritura de compravenda. Amortízanse polo método lineal no período de duración da devandita concesión.

2) Dereitos de usufruto temporais, recibidos en doazón, que recaen sobre bens inmobles que se utilizan na realización de actividades de carácter cultural e formativas acordos cos fins fundacionais. Considérase como prezo de adquisición o valor razoable dos mesmos no momento da súa adquisición ou a falta de datos fiables, o valor que figure no contrato de doazón. Amortízanse polo método lineal no período que constitúe o prazo de vixencia dos mesmos.

3) Dereitos sobre terreos. Cesión dos dereitos hereditarios sobre a propiedade de terreos a favor da Fundación. Considérase como prezo de adquisición o valor que figure no contrato de doazón.

4) Os bens comprendidos dentro do inmobilizado material figuran rexistrados polo seu prezo de adquisición, ó que se incorpora o importe das inversións adicionais que se realicen neles, con igual criterio de valoración.

A amortización do inmobilizado material calculase polo método lineal, aplicando o seguintes coeficientes:

- Construcións: 1% sobre a parte correspondente ó valor da construción.
- Construcións en locais en aluguer o usufruto: 5% sobre o coste da construción, sempre que resulte razoable obter a renovación da cesión do ben por un período de 20 anos.
- Mobiliario: 5 % sobre o seu valor de adquisición.
- Outro inmobilizado material amortizable: 5% sobre o seu valor de adquisición.

A efectos valorativos e de deterioración, o inmobilizado intanxible e material ten a consideración de *non xerador de fluxos de efectivo*, coa excepción dos inmobles que están en aluguer o destinados á venda.

As cesións plurianuais gratuítas de inmobles ás entidades colaboradoras contabilízanse como un gasto polo valor en libros do valor cedido, que equivale á amortización do ben durante o período da cesión. Este importe reconécese como unha axuda non monetaria no momento da concesión. O saldo da conta compensadora reclasifícase ao de amortización acumulada durante o prazo da cesión a medida que se produza a depreciación sistemática do activo.

As cesións gratuítas polo período dun ano de inmobles ás entidades sen fins lucrativos contabilízanse come unha axuda non monetaria polo valor da amortización anual do ben cedido.

#### **4.2. Inversións inmobiliarias**

Dentro deste epígrafe inclúense os inmobles dos que se obteñen rendas por aluguer, aplicándose os mesmos criterios de valoración que para o inmovilizado material.

As amortización das inversións inmobiliarias calcúlanse polo método lineal, aplicando o 1% sobre a parte correspondente ó valor da construción.

Inclúense tamén neste epígrafe os inmobles que se destinan directamente á venda.

### **4.3. Instrumentos financeiros**

Se consideran, instrumentos financeiros, os seguintes:

#### **Activos financeiros:**

- Participacións en patrimonio de entidades.
- Inversións financeiras en instrumentos de patrimonio.
- Valores representativos de créditos a longo e a curto prazo.
- Outros activos financeiros derivados do funcionamento e actividade propia da Fundación (depósitos en entidades de crédito, tesourería, etc.).

As participacións en patrimonio de entidades e as inversións financeiras a longo prazo en instrumentos de patrimonio se valoran como activos financeiros a custo, e figuran rexistrados polo seu prezo de adquisición mais os custos de transacción menos, no seu caso, polo importe acumulado das correccións valorativas por deterioro.

Os préstamos concedidos no exercicio da actividade propia a tipo de xuro cero ou por debaixo do tipo de xuro de mercado, se contabilizan polo seu valor razoable. A diferenza entre o valor razoable e o importe entregado, se recoñece como unha axuda monetaria no momento da súa concesión. Despois, a reversión do desconto practicado se contabilizará, en cada exercicio, como un ingreso financeiro na conta de resultados.

A lo menos ao peche de exercicio, fanse as correccións valorativas oportunas, sempre que exista evidencia dun deterioro do valor en estes activos financeiros, que se contabilizan sempre, aplicando o criterio do custo amortizado.

#### **Pasivos financeiros:**

- Débedas con entidades de crédito a curto e longo prazo.
- Outros pasivos financeiros: débedas con terceiros, tales como préstamos financeiros recibidos de persoas ou empresas que non sexan entidades de crédito, fianzas e depósitos recibidos.
- Débedas derivada do funcionamento e actividade propia da Fundación: como acredores por prestación de servizos.
- Débedas por subvencións e axudas condicionadas, convertibles en non reintegrables.

Os préstamos recibidos a un tipo de xuro cero ou por debaixo do tipo de xuro do mercado, se contabilizan polo seu valor razoable. Por ser préstamos concedidos a tipo de xuro cero ou inferior ó do mercado, porase de manifesto unha axuda pola diferenza entre o importe recibido e o valor razoable do crédito (valor actual dos pagos a entregar ó tipo de xuro do mercado). Dita axuda se recoñecerá inicialmente como un ingreso de patrimonio, que se imputará a conta de resultados

de acordo cun criterio financeiro. Despois, a reversión do desconto practicado se contabilizará, en cada exercicio, como un gasto financeiro na conta de resultados.

Tanto os activos como os pasivos financeiros se clasifican en función dos seus vencementos residuais considerando ata doce meses como a curto prazo, e as de vencemento residual superior ós doce meses como a longo prazo.

#### 4.4. Imposto sobre beneficios

A Fundación está acollida ó réxime fiscal especial das entidades sen fins lucrativos, regulado na Lei 49/2002, de 23 de decembro, e cumpre todos os requisitos esixidos legal e regulamentariamente. Todas as rendas obtidas pola Fundación neste exercicio están comprendidas entre as declaradas exentas polo artigo 6 da citada Lei.

#### 4.5. Ingresos e gastos

Os ingresos e gastos da Fundación se imputan en función do criterio de *devengo*. Os gastos plurianuais contabilízanse polo valor razoable do importe comprometido.

#### 4.6. Subvencións, doazóns e legados

As doazóns de bens recibidas pola Fundación se rexistran como ingresos do patrimonio neto, polo valor razoable ou polo que aparece na escritura de doazón, e se imputan a resultados en proporción á depreciación experimentada durante o período por ditos bens. No caso de activos non depreciables, a doazón se imputará ó resultado no exercicio no que se produza o alleamento ou baixa en inventario dos mesmos.

As subvencións rexístranse como débeda, a corto o longo prazo, mentres non se cumplan todas as obrigas para a súa recepción e non se vaian aplicando as finalidades para as que foron concedidas.

Cando a doazón corresponde a tesourería, se recoñece como ingreso do exercicio sempre e cando se houbera concedido sen asignación a unha finalidade concreta.

## 5. Inmobilizado material, intanxible e inversións inmobiliarias

### 5.1. Inmobilizacións intanxibles

Os importes e variacións experimentados durante o exercicio do immobilizado intanxible e nas correspondentes a súa amortización acumulada foron as seguintes:

INMOBILIZADO INTANXIBLE	Saldo ó 31/12/2017	Adicións ou Diminucións	Saldo ó 31/12/2018	Adicións ou Diminucións	Saldo ó 31/12/2019
Concesións administrativas	40.000,00	0	40.000,00	0	40.000,00
Dereitos sobre terreos	69.420,12	0	69.420,12	0	69.420,12
Dereitos de usufruto	495.598,71	421.233,83	916.832,54	0	916.832,54
<b>TOTAL INMOBILIZADO</b>	<b>605.018,83</b>	<b>421.233,83</b>	<b>1.026.252,66</b>	<b>0</b>	<b>1.026.252,66</b>
<b>Amortización Acumulada</b>					

Concesións administrativas	-5.615,53	-800,00	-6.415,53	-800,00	-7.215,53
Dereitos de usufruto	-161.564,97	10.460,07	-151.104,90	-76.663,29	-227.768,19
Cesións sen contra prestación	-4.500,00	4.500,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL AMORTIZACIÓN</b>	<b>-171.680,50</b>	<b>14.160,07</b>	<b>-157.520,43</b>	<b>-77.463,29</b>	<b>-234.983,72</b>
<b>INMOBILIZADO INTANXIBLE NETO</b>	<b>464.178,25</b>	<b>-30.839,92</b>	<b>433.338,33</b>	<b>-77.463,29</b>	<b>791.268,94</b>

Concesións administrativas: 5 prazas de garaxe en A Coruña, Ronda Outeiro 203. Cedidas en precario á Asociación Cultural y Social Porta Maris.

Dereitos sobre terreos: por cesión dos dereitos hereditarios sobre dous terreos en Cee, Av. de Fisterra s/n, que representan o 60% e o 40% dos dereitos dos devanditos terreos.

Dereitos de usufruto: os inmobles dos que se posúe o usufruto están cedidos con contrato de comodato gratuíto a entidades colaboradoras. En caso de necesidade, a Fundación pode rescindir os citados contratos cun aviso de tres meses sen indemnización.

Relación de inmobles en usufruto, ata o 18 de decembro de 2028:

- Santiago, Avenida de Coimbra, 6, 1º. Cedido en precario á Prelatura del Opus Dei. Delegación de Santiago.
- Santiago, Avenida de Coimbra, 10-12. Cedido en comodato á Colexio Maior La Estila.

Relación de inmobles en usufruto, ata o 30 de decembro de 2038:

- A Coruña, Rúa Wenceslao Fernández Flórez, 4, 2º. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Agua.
- Ferrol, Rúa Iglesia 184, 1 y 2º e Rúa Magdalena 223, ent.lo A. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Roiba.
- Pontevedra, Rúa Malvar 7, 1. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Tambre.
- Ourense, Rúa, R. Cabanillas, 10, 1. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Vieiro.
- Santiago, Praza Roxa, 7-7º. Xestionado directamente pola Fundación.
- Vigo. Rúa Valladares, 5, 3-I y 4-I. Cedido en comodato gratuíto á Asociación Cruceirinho.

## 5.2 Inmobilizacións materiais

Os importes e variacións experimentados durante o exercicio do inmovilizado material e nas correspondentes a súa amortización acumulada foron as seguintes:

<b>INMOBILIZADO MATERIAL</b>	<b>Saldo a 31.12.2017</b>	<b>Adicións ou diminucións</b>	<b>Saldo ó 31.12.2018</b>	<b>Adicións ou diminucións</b>	<b>Saldo ó 31.12.2019</b>
- Terreos	1.582.654,29	17.527,65	1.600.181,94	1.303.455,40	2.903.637,34
- Construcións	4.029.683,77	25.472,35	4.055.156,12	668,78	4.055.824,90
- Instalacións e mobiliario	210.282,14	0,00	210.282,14		210.282,14
<b>TOTAL INMOBILIZADO MATERIAL</b>	<b>5.822.620,20</b>	<b>43.000,00</b>	<b>5.865.620,20</b>	<b>1.304.124,18</b>	<b>7.169.744,38</b>
<b>Amortiz. acumulada:</b>					
- Construcións	-373.514,36	-45.113,72	-418.628,08	-45.375,13	-464.003,21
- Cesións uso plurianual sen contra prestación	-3.880,86	3.880,86	0,00	0,00	0,00
- Instalacións e Mobiliario	-63.547,75	-9.664,11	-73.211,86	-9.664,11	-82.875,97
<b>TOTAL AMORT. ACUMULADA</b>	<b>-440.942,97</b>	<b>-50.896,97</b>	<b>-491.839,94</b>	<b>-55.039,24</b>	<b>-546.879,18</b>
<b>INMOBILIZADO MATERIAL NETO</b>	<b>5.381.677,23</b>	<b>-7.896,97</b>	<b>5.373.780,26</b>	<b>1.249.084,96</b>	<b>6.622.865,20</b>

Adicións 2018: o 27 de decembro de 2018 adquiriuse por compravenda un local de 77 m<sup>2</sup> en Vigo, avda. Hispanidade 19, contiguo á propiedade de Paseo Xosé María Álvarez 8, por 43.000 €.

Adicións 2019: o 26 abril de 2019 adquiriuse por compravenda un terreo de 1.650 m<sup>2</sup> en A Coruña, Paseo de Ronda, 10, por 1.300.000 €, destinado á construción dun centro cultural. Este terreo está gravado cunha hipoteca en favor de Abanca.

Todos os inmobles están cedidos con contrato de comodato gratuíto a asociacións colaboradoras. En caso de necesidade a Fundación pode rescindir os citados contratos cun aviso de tres meses sen indemnización.

Ao peche do exercicio se comprobou que os bens inmobles non perderon capacidade para o cumprimento dos fins fundacionais e de servizo ás actividades.

Relación de inmobles en propiedade cedidos en comodato o en precario gratuíto:

- A Coruña, Rúa W. Fernández Flórez, 2, 1º. Cedido en precario á Asociación Aguiá.
- A Coruña, Avenida Alfonso Molina, 4-1 e 6 B-1º. Cedido en comodato plurianual á Asociación Club Ruevoiro.
- A Coruña, finca en O Portiño. Cedido en comodato á Asociación O Portiño.
- Ferrol, Rúa Magdalena 223, entresollado e praza de garaxe. Cedido en comodato á Asociación Cultural Roiba.
- Pontevedra, Rúa Daniel de la Sota, 5, 3º I. Cedido en comodato á Asociación Cultural Xiabre.
- Santiago de Compostela, Rúa Hospitaliño, 13. Cedido en comodato á Asociación Porta do Camiño.

□ Vigo, Paseo Cronista Álvarez Blázquez, 8. Cedido en comodato á Asociación Club Familiar Doira.

### 5.3 Inversións inmobiliarias

Dentro deste epígrafe inclúense os inmobles propiedade da Fundación que están cedidos en aluguer ás asociacións colaboradoras. A estes engádense os inmobles que por non ter un uso institucional están destinados á venda. As variacións experimentadas durante o exercicio foron as seguintes:

<b>INVERSIONS INMOBILIARIAS</b>	<b>Saldo ó 31.12.2017</b>	<b>Adicións ou diminucións</b>	<b>Saldo ó 31.12.2018</b>	<b>Adicións ou diminucións</b>	<b>Saldo ó 31.12.2019</b>
- Terreos	516.506,43	-66.455,05	450.051,38	-139.044,42	311.006,96
- Construcións	1.043.155,84	+10.027,75 -42.325,11	1.010.858,48	+7.289,38 -72.458,22	945.689,64
<b>TOTAL INVERSIONS INMOBILIARIAS</b>	<b>1.559.662,27</b>	<b>-98.752,41</b>	<b>1.460.909,86</b>	<b>-204.213,26</b>	<b>1.256.696,60</b>
<b>Amortización acumulada:</b>					
- Construcións	<b>-64.734,98</b>	<b>-8.969,58</b>	<b>-73.704,56</b>	<b>-8.969,58</b>	<b>-82.674,14</b>
<b>INVERSIONS INMOBILIARIAS NETAS</b>	<b>1.494.927,29</b>	<b>-107.721,99</b>	<b>1.387.205,30</b>	<b>-213.142,84</b>	<b>1.174.022,46</b>

Diminucións 2018: venda do inmovible de Rúa Montero Ríos, 33-1º D, de Santiago de Compostela.

Diminucións 2019: venda do inmovible de Rúa Montero Ríos, 33-1º E, de Santiago de Compostela.

O fin de exercicio se comproba que o valor contable dos bens inmobles non esixe rectificación por deterioro dos mesmos o se perdeu capacidade para o cumprimento dos fins fundacionais.

Relación de inmobles en propiedade cedidos en aluguer:

□ A Coruña, Ronda de Outeiro, 203, 1º. O inmovible está gravado cun préstamo hipotecario con BBVA, con vencemento en 2025. Cedido á Asociación Cultural y Social Porta Maris. O contrato de aluguer renovouse o 3 de decembro de 2015 por un período de cinco anos.

□ San Pantaleón das Viñas, Paderne, Lugar de Montecelo. Cedido á Asociación Cultural Montecelo. O contrato de aluguer vence o 1 de xuño de 2026.

Relación de inmobles en venda:

□ Santiago de Compostela, Rúa Montero Ríos 33, 1º D. Adquirido en 2015 por doazón.

Relación de inmobles vendidos:

□ 2018. Santiago de Compostela: O 31 de decembro de 2018 vendeuse o piso de rúa Montero Ríos 33, 1º C por 105.000 €. Incluindo as obras de acondicionamento e os gastos de venda, materializouse unha minusvalía contable de 3.780,16 €.

□ 2019. Santiago de Compostela: O 4 de xullo de 2019 vendeuse o piso de rúa Montero Ríos 33, 1º E por 198.000 €. Incluindo as obras de acondicionamento e os gastos de venda, materializouse unha minusvalía contable de 20.690,04 €.

## 6. ACTIVOS FINANCEIROS

O detalle dos activos financeiros clasificados é o seguinte:

	31/12/2019		31/12/2018	
	Curto prazo	Longo prazo	Curto prazo	Longo prazo
6.1 Participacións en entidades asociadas	0	741.372,82	0	729.328,97
6.2 Créditos a entidades do grupo e asociadas	0	223.074,24	0	221.164,93
<b>Total en inversións del grupo e asociadas</b>	<b>0</b>	<b>964.447,06</b>	<b>0</b>	<b>950.493,90</b>
6.3 Participacións en instrumentos de patrimonio	0	140.557,91	0	140.557,91
6.4 Valores representativos de débeda	0	289.318,12	0	0
<b>Total en inversións financeiras a longo prazo</b>		<b>429.876,03</b>		<b>140.557,91</b>
6.5 Debedores comerciais e outras contas a cobrar	2.899,78	0,00	2.171,91	0,00
6.6 Inversións financeiras a curto prazo	20,35	0,00	53.216,29	0,00
6.7 Efectivo e outros activos líquidos equivalentes	23.122,23	0,00	273.296,95	0,00
<b>Total en outras inversións financeiras</b>	<b>26.042,36</b>	<b>0,00</b>	<b>328.685,15</b>	<b>0,00</b>
<b>TOTAL ACTIVOS FINANCEIROS</b>	<b>26.042,36</b>	<b>1.394.323,09</b>	<b>328.685,15</b>	<b>1.091.051,81</b>

Ao activo financeiro hai que engadir os créditos coas administracións públicas, que se recollen na nota 10: por un total de 1.834,94 €.

### 6. 1 Participacións en entidades asociadas

O importe de “participacións en entidades asociadas” corresponde á participación no capital social de Lambre, S. A., con sede en A Coruña, rúa W. Fernández Flórez 4, propietaria do Pazo de Montecelo, en San Pantaleón das Viñas – Paderne (A Coruña), sede do Centro Cultural Montecelo. Esta sociedade non repartiu dividendos durante o exercicio 2019. A Fundación non está representada no Consello de Administración.

Participación no capital a 31-12-2018, 11.493 accións, 729.328,97 €.

Participación no capital a 31-12-2019, 11.708 accións, 741.372,82 €.

No exercicio 2019 recibíronse 215 accións de Lambre S.A., por doazón.

Información sobre a participación da Fundación na citada entidade (\*):

NIF	Denominación Social	Nº Títulos	% de Participación	Activo	Fondos propios	Pasivo	Resultado ejercicio 2019
A15427990	Lambre, S. A.	11.493	38,84%	1.680.224	1.776.764	-96.540	-7.986

(\*) Obtidos a partir das últimas contas anuais aprobadas, a 31-12-2018. Estados financeiros non auditados.

Ó peche do exercicio non se aplicaron correccións valorativas por deterioración destes títulos, polas plusvalías tácitas, e porque non se produciu ningunha diminución do servizo que presta o Pazo ás actividades formativas a que foi destinado.

## 6. 2 Créditos a longo prazo a entidades do grupo

	Saldo a 31.12.2019	Saldo a 31.12.2018
<b>Préstamos entidades do grupo</b>		
Colexio Maior La Estila	<b>223.074,24</b>	<b>221.164,93</b>

No exercicio 2018 o Colexio Maior efectuou unha amortización de 135.000 €.

O préstamo concedido ao Colexio Maior ten un xuro de cero. O valor nominal é de 224.125 €, mentres que seu valor contable, a valor razoable, é de 223.074,24 €, con vencemento o 31 de decembro de 2020. En 2019 a imputación contable dos intereses do período, calculado ao custo amortizado, foi de 1.909,31 €. Aplícase o xuro do 0,86 % que corresponde ao xuro ponderado ao que resulta gravado o Pasivo da Fundación. No exercicio 2019 o Colexio Maior non efectuou ningunha devolución.

## 6. 3 Participacións en instrumentos de patrimonio a longo prazo

Dentro deste epígrafe se agrupan as inversións financeiras en instrumentos de patrimonio, e dicir, que non están destinadas a súa venda a curto prazo, materializadas en accións sen cotización oficial de sociedades mercantís que a Fundación adquiriu, na súa maior parte, por doazón ou legado. O detalle da información sobre a participación que a Fundación posúe, en sociedades mercantís é o seguinte:

N.I.F.	Denominación Social	Nº de títulos	Valoración	% de Participación	Patrimonio neto
A15022395	Edificios Docentes de Galicia, S.A.	9.985	51.704,00 €	2,45%	2.083.902 €
A15005374	Inmobiliaria Gallega, S.A.	11.335	46.795,93 €	8,05%	726.397 €
A15020589	Montecelo, S. A.	6.998	42.057,98 €	3,03%	1.079.911 €

Participacións en instrumentos de patrimonio a 31-12-2019, 140.557,91 €.

Participacións en instrumentos de patrimonio a 31-12-2018, 140.557,91 €.

Ningunha destas sociedades repartiu dividendos durante o exercicio 2019.

A Fundación non ten representación nos consellos de administración destas sociedades.



O peche do exercicio, tendo en conta as plusvalías tácitas, non se aplicaron correccións valorativas por deterioración destes títulos.

#### 6.4 Valores representativos de débeda

Con motivo da compravenda dun terreo na Coruña, Paseo de Ronda 10, cun crédito hipotecario de 1.300.000 €, a entidade prestamista, Abanca, esixiu á Fundación o investimento de 285.000 € no Fondo de Abanca Renda Fixa Flexible F.I., como garantía adicional do mencionado crédito hipotecario.

#### 6.5 Debedores comerciais e outras contas a cobrar

Herdeiros de María e Julia Ramón Carreira polo pagamento da parte do I.B.I. correspondente ao súa participación nos terreos de Avda. Fisterra, s/n, Cee, dos anos 2013 a 2019: 2.724,78 €. Presentouse demanda xudicial no Xulgado de Corcubión.

Outros debedores: 50 € dun benfeitor, por devolución dun recibo domiciliado, e 125 € do Banco Santander, para a acreditación dunha transferencia.

#### 6.6 Inversións financeiras a curto prazo

Fianza esixida por Viaqua para a renovación dun contrato de subministración de auga dun piso en venda.

### 7. PASIVOS FINANCEIROS

A composición deste epígrafe a 31 de decembro de 2019 e 2018 é o seguinte:

PASIVOS FINANCEIROS	31/12/2018	31/12/2019	Longo prazo	Curto prazo
<b>Débedas con entidades de crédito</b>	<b>321.826,93</b>	<b>1.428.099,25</b>	<b>1.314.369,22</b>	<b>113.730,03</b>
- 7.1 Préstamos e pólizas de crédito	321.826,93	1.428.099,25	1.314.369,22	113.730,03
<b>Outras débedas</b>	<b>280.863,51</b>	<b>235.457,91</b>	<b>190.832,31</b>	<b>44.625,60</b>
- 7.2 Préstamos particulares	280.863,51	235.457,91	190.832,31	44.625,60
<b>Acredores e outras contas a pagar</b>	<b>97.636,59</b>	<b>1.109,01</b>	<b>0,00</b>	<b>1.109,01</b>
- 7.3 Acredores comerciais e servizos	11.036,59	559,01	0,00	559,01
- 7.4 Axudas pendentes de destino	86.600,00	0,00	0,00	0,00
' 7.5 Pendentes de aplicación	0,00	550,00	0,00	550,00
<b>Total pasivos financeiros</b>	<b>700.327,03</b>	<b>1.664.666,17</b>	<b>1.505.201,53</b>	<b>159.464,64</b>

Ao pasivo financeiro hai que engadir as débedas coas administracións públicas, que se recollen na nota 10: por un total de 2.544,60 €.

#### 7.1 Débedas con entidades de crédito

Entidade	Tipo de xuro (Nominal)	Vencemento Ano	Pte. amortizar a 31.12.2018	Asumido o 26/04/2019	Amortizado 2019	Pte. amortizar a 31.12.2019
BBVA	Euribot + 0,75%	2025	321.826,93		45.147,94	276.678,99
Abanca	2,35%	2034	0,00	1.300.000,00	148.579,44	1.151.420,36
<b>TOTAL</b>			<b>321.826,93</b>		<b>193.727,38</b>	<b>1.428.099,35</b>

No exercicio 2018 se cancelou o préstamo hipotecario de Bankia, de acordo co calendario de vencementos. E liquidouse anticipadamente o préstamo do Banco de Depósitos, por manter un tipo de xuro máis oneroso.

No exercicio 2019: para a compra dun terreo, o 26 de abril de 2019 asumíuse un préstamo hipotecario con Abanca, a 15 anos, a un tipo de interese do 2,35% e sen cargas para devolucións anticipadas.

## 7.2 Préstamos particulares

Como axuda para o financiamento da adquisición do local sito en A Coruña, Ronda de Outeiro, nº 203 1º-A recibiu en 2010 un préstamo a tipo de xuro cero, de Ataquia, S.L. de 600.000,00 €.

O préstamo presenta una débeda a valor nominal de 250.000,00 € e en libros de 235.457,31 €, calculado este á custo amortizado. A actualización do saldo supuxo un incremento da débeda en 2.594,40 € en concepto de intereses. Está acordada unha cota mensual mínima de devolución de 4.000 € ata a extinción do préstamo.

## 7.3 Acredores comerciais e servizos

Acredor	importe	Data de pago
Comunidad Propietarios C/Montero Rios 33	150,05	16/01/2020
David López Lourido	200,34	pendente
Iberdrola	179,23	24/01/2020
Viaqua	29,39	2/01/2020
Total	559,01	

## 7.4 Axudas pendentes de destino

En 2017 recibíuse unha axuda de 86.600 € dunha fundación privada con destino á mellora da sede de Avda. Molina, en A Coruña, que a 31 de decembro 2018 estaba aínda pendente de solución, e contabilizada en *Debedores*, mentres non se destinara á finalidade para que llela concedeu. O 26 de abril de 2019 a Fundación adquiriu una finca en A Coruña, para substituír á mencionada, polo que este importe pasou de Debedores a Patrimonio Neto ao cumprirse a finalidade da axuda.

## 7.5 Pendentes aplicación

Transferencia recibida o 27/12/2019 por 550€ cuxo destino era unha asociación colaboradora, á que se lle transferiu dita suma o 22/01/2020.

## 8. FONDOS PROPIOS

Durante o exercicio, os Fondos propios experimentaron a seguinte variación:

	Dotación Fundacional	Reservas Voluntarias	Excedente do Exercicio	Total Fondos Propios
<b>Saldos finais a 31.12.2016</b>	<b>2.417.142,06</b>	<b>1.257.404,30</b>	<b>13.692,84</b>	<b>3.688.239,20</b>
- Aplicación do excedente do exercicio 2016		13.692,84	-13.692,84	0,00
- Excedente do exercicio 2017			22.215,30	22.215,30
<b>Saldos finais a 31.12.2017</b>	<b>2.417.142,06</b>	<b>1.271.097,14</b>	<b>22.215,30</b>	<b>3.710.454,50</b>
- Aplicación do excedente do exercicio 2017		22.215,30	-22.215,30	0,00
- Excedente do exercicio 2018			35.390,43	35.390,43
<b>Saldos finais a 31.12.2018</b>	<b>2.417.142,06</b>	<b>1.293.312,44</b>	<b>35.390,43</b>	<b>3.745.844,93</b>
- Aplicación do excedente do exercicio 2018		35.390,43	-35.390,43	0,00
- Excedente do exercicio 2019			47.962,66	47.962,66
<b>Saldos finais a 31.12.2019</b>	<b>2.417.142,06</b>	<b>1.328.702,87</b>	<b>47.962,66</b>	<b>3.793.807,59</b>

Non hai desembolsos pendentes ao fondo de dotación de parte de patróns o benfeitores.

Non hai obrigas externas que limiten o uso das reservas voluntarias.

En todos os exercicios anteriores se cumpriu a obriga de destinar polo menos o 70% das rendas e ingresos ao cumprimento dos fins fundacionais.

## 9. SITUACIÓN FISCAL

A Fundación está acollida ó réxime fiscal especial regulado na Lei 49/2002, de réxime fiscal das entidades sen fins lucrativos e dos incentivos fiscais ao mecenado, cumprindo tódolos requisitos esixidos na citada Lei para poder beneficiarse do mencionado réxime.

O detalle dos saldos coas Administracións Públicas a 31 decembro 2019 é o seguinte:

	Ano 2019	Ano 2018
<b>Saldos debedores</b>	<b>1.834,94</b>	<b>912,00</b>
Facenda Pública debedora por retencións en alugueres	1.834,94	912,00
<b>Saldos Acredores</b>	<b>2.544,60</b>	<b>2.695,04</b>
Facenda Pública retencións aplicadas IRPF	337,75	232,35
Facenda Pública acreedora por I.V.E.	1.134,00	1.134,00
Seguridade Social	1.072,85	1.328,69

De acordo co Real Decreto 1.270/2003, de 10 de outubro, a continuación amosase a conciliación do resultado contable do exercicio 2019 coa base imponible prevista do Imposto sobre Sociedades con indicación dos artigos da Lei 49/2002 que amparan a exención das diferentes rendas:

	<b>Ano 2019</b>	<b>Ano 2018</b>
<b>Excedente do exercicio</b>	<b>47.962,66</b>	<b>35.390,43</b>
<b>Aumentos -</b>		
- Gastos do persoal (Art. 8.2 a)	63.423,30	51.652,85
- Servizos profesionais independentes (Art. 8.2. a)	10.338,59	9.420,62
- Reparacións e conservación inmovilizado (Art. 8.2 a)	1.651,65	3.418,58
- Servizos bancarios (Art. 8.2. a)	1.288,00	1.027,40
- Outros servizos (Art. 8.2. a)	11.134,01	16.818,29
- Outros tributos (Art. 8.2. a)	755,28	2.145,91
- Gastos financeiros (Art. 8.2. a)	27.546,60	8.101,87
- Gastos destinados ó cumprimento dos fins fundacionais e imputables exclusivamente as rendas exentas (Art. 8.2. a)	162.151,19	131.010,45
- Amortizacións (Art. 8.2.b)	30.571,26	24.654,79
<b>Total aumentos</b>	<b>308.859,88</b>	<b>248.250,76</b>
<b>Total</b>	<b>356.822,54</b>	<b>283.641,19</b>
- Ingresos por donativos (Art. 6.1º a)	-338.965,16	-251.463,70
- Ingresos usuarios (Art. 6-1º b)	-6.460,00	-7.546,12
- Ingresos por alugueiros (Art. 6.2º)	-26.235,44	-26.245,58
- Ingresos por venda inmovilizado (Art. 6.3º)	21.065,49	3.780,16
- Ingresos financeiros (Art. 6. 2º)	-6.227,43	-2.165,95
	<b>-356.822,54</b>	<b>-283.641,19</b>
<b>Base imponible (Resultado fiscal)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Permanece aberto a posible inspección polas autoridades fiscais todos os impostos correspondentes aos últimos catro exercicios pechados.

A continuación especificase os apartados da memoria nos que se incluíron a información esixida pola lexislación fiscal para gozar da cualificación de entidades sen fins lucrativos aos efectos da Lei 49/2002, de 23 decembro, no artigo 3:

1º. Finalidade. Capítulo IV. 1 Natureza e finalidade fundacional (páxina 5).

2º. Destino das rendas. Capítulo IV.12.4 Aplicación dos elementos patrimoniais ós fins propios (páxina 30). A Fundación aplica un mínimo do 70 % das rendas ao cumprimento dos fins institucionais.

3º. A Fundación non efectúa ningunha actividade mercantil.

4º. Nin os fundadores, nin os patróns, nin os representantes estatutarios, nin os membros dos órganos de goberno, nin os seus cónxuxes, ou parentes ata cuarto grado de calquera deles, son os destinatarios principais das actividades da fundación, nin beneficianse de condicións especiais para utilizar os seus servizos.

5º. Os cargos de patrón, representante estatutario ou membros dos órganos de goberno son gratuítos: Capítulo IV.10.5). Gastos por colaboracións e órgano de goberno (páxina 21) e Capítulo IV. 13. Operacións con partes vinculadas (páxina 33).

6°. Disolución. O artigo 38 dos Estatutos establece que “os bens e dereitos resultantes da liquidación destináranse ás Fundacións ou ás entidades non lucrativas privadas, libremente designadas polo Padroado, que persigan fins de interese xeral e que teñan afectados os seus bens, mesmo para o suposto da súa disolución, á consecución daqueles”.

7°. Inscripción no Rexistro. Capítulo IV. 1. Natureza e finalidade fundacional (páxina 5).

8°. Obrigas contables. A Fundación cumpre as obrigas contables esixidas no Plan de Contabilidade para entidades sen fins lucrativos, previstas no Real Decreto 1491/2011.

9°. A Fundación cumpre as obrigas de rendición de contas esixidas para as fundacións de interese galego contempladas na Lei 12/2006 e nel Decreto 14/2009.

10°. Na Memoria sinálase la participación en entidades mercantís. Capítulo IV. 6. 1 e 6.3 Activos financeiros (páxinas 13 e 14).

## 10. INGRESOS E GASTOS

### 10.1 Ingresos da actividade propia

	Exercicio 2019	Exercicio 2018
a) Cota do usuarios	6.460,00	7.546,12
b) Donativos de persoas físicas	180.214,89	180.901,82
c) Donativos de persoas xurídicas mercantís	3.155,00	1.980,00
d) Subvencións de fundacións e asociacións privadas	2.490,00	2.500,00
e) Subvencións administracións públicas	0,00	0,00
f) Herdanzas	0,00	10.581,25
<b>Total</b>	<b>192.319,89</b>	<b>203.509,19</b>

En 2019 a Fundación contou coa axuda de 240 colaboradores, que se levaron directamente á conta de resultados. Todos os doadores están identificados e non se recibiron donativos anónimos.

### 10.2 Outros ingresos da actividades

	Exercicio 2019	Exercicio 2018
Ingresos por alugueres	26.235,44	26.245,88

Os ingresos por alugueres proceden 21.600,00 € do arrendamento de inmobles a asociacións colaboradoras, e 4.635,44 € pola participación na comunidade de propietarios de Avda. Molina, 4 de A Coruña, na renda procedente do aluguer dun anuncio comercial na terraza

### 10. 3 Axudas monetarias

	<b>Exercicio 2019</b>	<b>Exercicio 2018</b>
a) Colexio Maior La Estila, para xestión	0,00	10.500,00
Colexio Maior La Estila, para obras extraordinarias	37.800,00	27.600,00
b) Asociacións colaboradoras		
Asociación Agüia	4.665,00	14.050,00
Asociación Altamar		180,00
Asociación Albeiro	1.080,00	1.680,00
Asociación Familiar Doira	1.058,00	3.530,00
Asociación Roiba	324,24	534,59
Asociación Club Rueiro	6.323,10	4.984,18
Curso English Camp		1.900,00
<b>Total gastos por axudas monetarias</b>	<b>51.250,34</b>	<b>64.958,77</b>

#### 10. 4 Axudas non monetarias

En aplicación da Norma 2ª. 3 de rexistro e valoración polo inmovilizado cedido sen contraprestación, en 2017 empezouse a contabilizar como axuda non monetaria a cesión de inmoables polo período dun ano, cun valor igual á amortización anual do ben cedido.

		<b>Año 2019</b>	<b>Año 2018</b>
Garajes Ronda Outeiro, 203 - A Coruña	Asociación Porta Maris	800,00	800,00
Rúa Iglesia, 184 - Ferrol	Asociación Roiba	8.457,55	2.574,05
Rúa Hospitaliño 13 - Santiago	Asociación Porta do Camiño	3.574,44	3.574,44
Rúa A. de la Sota, 5-3 - Pontevedra	Asociación Xiabre	917,59	917,59
Rúa Arz. Malvar 7 - Pontevedra	Asociación Tambre	12.224,21	
Avda. Cronista X.M. Álvarez Blázquez - Vigo	Asociación Club Familiar Doira	26.202,08	26.202,08
Av. A. Molina, 4-6 -A Coruña	Asociación Club Rueiro	3.880,86	
Rúa W. Fernández Flórez, 2-1 - A Coruña	Asociación Agüia	9.041,97	1.822,75
C/Puerto de San Pedro 7 - A Coruña	Asociación O Portiño	120,85	120,85
R/M.Valladares -Vigo	Asociación Cruceirinho	5.967,89	
Rúa R. Cabanillas 10 - Ourense	Asociación Vieiro	9.673,49	
Avda. Coimbra 6, 1 -Santiago	Prelatura del Opus Dei. Delegación	19.236,87	19.236,87
Avda. Coimbra 10-12 - Santiago	Colexio Maior La Estila	10.803,05	10.803,05
<b>TOTALES</b>		<b>110.900,85</b>	<b>66.051,68</b>

En anos anteriores, a cesión anual de inmoables non contabilizábase como gasto de axuda non monetaria, senón que ía directamente a gasto de amortización do inmovilizado.

#### 10. 5 Gastos por colaboracións e órganos de goberno

Non houbo gastos do órgano de goberno. Os patróns renunciaron ao dereito de recibir o reembolso dos gastos persoais ocasionados no exercicio do seu cargo.

#### 10.6 Gastos de persoal

A Fundación ten contratados oito traballadores -un a tempo completo e sete a tempo parcial-, para impulsar a tarefa formativa e de animación cultural que realizan as asociacións colaboradoras. Do total das 7.975 horas traballadas, 5.575 empregáronse no apoio ás asociacións colaboradoras, 400 no mantemento dos inmobles e 2.000 en relacións cos benfeitores e traballos administrativos.

	<b>Exercicio 2019</b>	<b>Exercicio 2018</b>
- Nóminas traballadores	47.747,56	39.265,24
- Seguridade Social	15.675,74	12.387,61

### 10. 7 Outros gastos de explotación

	<b>Exercicio 2019</b>	<b>Exercicio 2018</b>
- Reparacións e conservación	1.651,65	3.418,58
- Servizos de profesionais independentes	10.338,59	9.420,62
- Servizos bancarios e similares	1.288,00	1.027,40
- Outros servizos	11.134,01	16.818,29
- Outros tributos	755,28	2.145,91
<b>Total outros gastos de explotación</b>	<b>25.167,53</b>	<b>32.830,80</b>

Os outros servizos distribúense en:

	<b>Exercicio 2019</b>	<b>Exercicio 2018</b>
a) Mantemento C/Montero Ríos, 33 Santiago	2.049,60	3.285,87
b) Mantemento de Praza Roza, 7-7º Santiago	6.479,52	11.189,53
c) Gastos viaxes	18,30	484,50
d) Organización de cursos e conferencias	150,00	285,27
e) Gastos administrativos, informáticos e outros	869,26	999,00
f) Primas seguros	664,06	574,12
g) Publicidade	903,27	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>11.134,01</b>	<b>16.818,29</b>

### 10.8 Ingresos e Gastos financeiros

	<b>Exercicio 2019</b>	<b>Exercicio 2018</b>
Ingresos		
-Préstamos a entidades do grupo a longo prazo ( cfr. n. 6.2)	1.909,31	2.165,95
-Incremento de valor Renda Fixa Flexible (cfr. n. 6.4)	4.318,12	0,00
Gastos		
-Préstamos de particulares a longo prazo (cfr. n. 7.2)	2.594,40	3.045,60
-Intereses de créditos bancarios	27.546,60	8.101,87

Os ingresos financeiros proceden 1.909,31 € da actualización do préstamo a xuro cero á Colexio Maior La Estila e 4.318,12 € do rendemento do Fondo de Renda Fixa.

## 11. SUBVENCIONS, DOAZONS E LEGADOS DE CAPITAL

O movemento durante o exercicio 2019 foi o seguinte:

Inversión	Proxecto	Saldo a 31.12.18	Adición no exercicio	Imputados a resultados	Saldo a 31.12.2019
Accións sociedades inmobiliarias	-	140.077,82		0	140.077,82
Accións Lambre, S.A.	Pazo Montecelo	71.823,58	12.043,85	0	83.867,43
Inversións financeiras/depósitos	Instituto Galego Educación Medica	31.861,28		0	31.861,28
Inmoble Hospitaliño 13. Santiago	Sede Asoc.Porta do Camiño	195.631,02		1.420,99	194.210,04
Lugar Montecelo. Paderne	Campamentos	61.971,11		266,29	61.704,83
Ronda de Outeiro 203 – A Coruña	Sede Asoc. Porta Maris	272.844,95		2.225,71	270.619,24
Inm.Daniel de la Sota- Pontevedra	Sede Asoc. Tambre	53.949,52		176,53	53.772,99
Cronista X. M. Álvarez 9 – Vigo	Sede ADAFYC Doira	1.587.767,70		12.679,89	1.575.087,82
C/Magdalena-Ferrol	Asociación Roiba	12.950,00			12.950,00
Doazón Préstamo Ataqua, S.L.	Sede Inmoble Ronda de Outeiro	9.057,94		2.594,40	6.463,54
W. Fernández Flórez, 2-1 – A Coruña	Ampliación sede Asociación Agua	49.882,46		302,87	49.579,59
Doazón finca O Portiño	Finca O Portiño	25.324,16		111,95	25.212,22
Doazón obras pictóricas	Colección arte	17.000,00			17.000,00
Doazón inmobles Av. Molina 4 e 6 B	Club Rueiro	836.642,69		3.610,35	833.032,34
Doazón usufruto Av.Coimbra, 6 - Santiago	Sede Delegación Prelatura	300.000,00		30.000,00	270.000,00
Doazón terreo Cee	En venda	68.100,00			68.100,00
Paseo de Ronda 10 - A Coruña	Club Rueiro	348.399,22	88.900		437.299,22
Legado Antonia Barallobre	En venda	53.216,29		53.216,29	0,00
Doazón usufruto DECUNOSA	Sedes asociacións	187.920,00		18.792,00	169.128,00
Doazón usufruto Montecelo SA	Sedes asociacións	277.080,00		27.708,00	249.372,00
<b>TOTAL</b>		<b>4.601.499,75</b>	<b>100.943,85</b>	<b>153.105,26</b>	<b>4.549.338,33</b>

- Accións de Lambre, S.A.: doazóns de 215 accións.
- Nova sede da Coruña: doazóns de tres colaboradores e da unha fundación.

O movemento durante o exercicio 2018 foi o seguinte:

Inversión	Proxecto	Saldo a 31.12.2017	Adición no exercicio	Imputados a resultados	Saldo a 31.12.2018
Accións Lambre, S.A.	Pazo de Montecelo	66.357,92	4.985,57	0	71.343,49
Accións sociedades inmobiliarias	Inversións financeiras	122.920,16	17.637,75	0	140.557,91
Inversións financeiras/depósitos	Instituto Galego Educ. Médica	31.861,28	0	0	31.861,28



Hospitaliño 13. Santiago	Sede Asoc.Porta do Camiño	197.062,41	0	-1.431,38	195.631,03
Lugar Montecelo. Paderne	Campamentos	62.238,55	0	-267,44	61.971,11
Ronda de Outeiro 203 – A Coruña	Sede Asoc. Porta Maris	275.088,96	0	-2.244,01	272.844,95
Daniel de la Sota- Pontevedra	Sede Asoc. Tambre	54.126,63	0	-177,11	53.949,52
Cronista Xosé M. Álvarez 9 – Vigo	Sede ADAFYC Doira	1.600.549,66	0	-12.781,96	1.587.767,70
C/Magdalena-Ferrol	Asociación Roiba	12.950,00	0	0	12.950,00
Préstamo Ataquia, S.L.	Sede Asoc. Porta Maris	12.103,54	0	-3.045,60	9.057,94
W. Fernández Flórez, 2-1 – A Coruña	Ampliación sede Asoc. Agüia	50.187,18	0	-304,72	49.882,46
Finca O Portiño	Sede Asoc. O Portiño	25.436,61	0	-112,45	25.324,16
Doazón obras pictóricas	Colección arte	17.000,00	0	0	17.000,00
Avda. Molina 4 e 6 B	Sede Asociación Rueiro	841.778,65	0	-5.135,96	836.642,69
Avda. Coimbra, 6 –Santiago	Sede Delegación Prelatura	330.000,00	0	-30.000,00	300.000,00
Dereitos en terreos Cee	En venda	68.100,00	0	0	68.100,00
Nova sede Asociación Rueiro		306.214,22	42.185,00	0	348.399,22
Fondo Renda Fixa a curto prazo	Nova sede da Coruña	0,00	53.216,29	0	53.216,29
Usufrutos DECUNOSA	Sedes asociacións	0,00	187.920,00	0,00	187.920,00
Usufrutos Montecelo, S.A.	Sedes asociacións	0,00	277.080,00	0,00	277.080,00
<b>TOTAL</b>		<b>4.073.975,77</b>	<b>583.024,61</b>	<b>-55.500,63</b>	<b>4.601.499,75</b>

- Accións de Lambre, S.A.: doazóns de 89 accións.
- Accións de sociedades inmobiliarias: doazóns de 3.510 accións de Inmobiliaria Gallega, S.A.
- Nova sede da Coruña: doazóns de dous colaboradores.
- Fondo Renda Fixa a curto prazo Banco Santander: recibido por herdanza.
- Usufrutos DECUNOSA: tres inmobles en A Coruña, Santiago e Vigo recibidos por doazón.
- Usufrutos Montecelo,S.A.: tres inmobles en Ferrol, Ourense e Pontevedra, recibidos por doazón.

## **12. ACTIVIDADE DA ENTIDADE. APLICACIÓN DE ELEMENTOS PATRIMONIAIS A FINS PROPIOS. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

### **12.1 Obxectivos para 2019**

Establecéronse catro obxectivos de actuación, conforme aos fins fundacionais:

- 1) *Formación da xuventude.*
- 2) *Actividades culturais para persoas maiores.*
- 3) *Adquisición, mantemento e melloras das sedes de centros culturais.*
- 4) *Cooperación ao desenvolvemento.*

As actividades que se desenvolveron non tiveron, ningunha delas, carácter de actividade mercantil. Salvo un curso de inglés, todas as demais se desenvolveron en Galicia.

#### **12.1.1 Formación da xuventude**

Para axudar as familias na tarefa de formación da xuventude, a Fundación puxo en marcha actividades que axudasen a mellorar no estudio e na formación en valores, programas de fomento da lectura, cursos de técnicas de estudio, actividades en fins de semana e vacacións escolares, encontros de mozos, cursos de inglés, campamentos de verán e campos de traballo e ciclos de conferencias para pais e nais.

Recursos económicos empregados na actividade

	Orzamento	Realizado
Axudas monetarias	64.000	13.450
Axudas non monetarias	100.000	80.282
Gastos de persoal	46.600	47.568
Outros gastos de xestión	0,00	484
<b>C. TOTAL RECURSOS</b>	<b>210.600</b>	<b>141.784</b>

No cumprimento destes obxectivos a Fundación apoiase nas oito entidades colaboradoras especialmente dedicadas á formación da xuventude, coas que ten subscritos convenios de colaboración e no Colexio Maior La Estila, do que a Fundación é a entidade titular. Nos convenios establécese que esas actividades estarán abertas a persoas que non teñan a cualificación de socios da asociación en condicións económicas razoables en función dos servizos prestados, das axudas e subvencións recibidas e dos gastos directos soportados.

Para estudantes de ESO, FP e bacharelato tivéronse nas diversas sedes:

- Estudio dirixido, de luns a xoves, de 18.00 a 20.00 horas, coa participación de 180 estudantes que contaron coa axuda de 12 monitores.
- Sesións de cursos de técnico de estudo, con 80 participantes.
- Organizáronse mais de 750 encontros deportivos.
- Peregrinacións a Santiago de Compostela, con especial énfase en promover en cada cidade, A Coruña, Ferrol, Ourense e Vigo, o seu camiño propio.
- Visitas a hospitais e asilos, para atender nenos enfermos ou maiores desasistidos.

Fomentouse a organización de encontros e congresos xuvenís co patrocinio da Fundación:

- Campamento de Montecelo, propiedade da Fundación. No verán houbo catro quendas con 310 participantes.
- Encontros interclubes na Escola de Formación Agraria de Fonteboa, Coristanco, durante as vacacións de Semana Santa, con 30 participantes.
- Encontro Internacional de Fátima, para mozos de España e Portugal, ao que asistiron 50 rapaces de Galicia.
- Congreso Universitario UNIV, de Roma, que contou con 12 universitarios galegos.
- Curso intensivo de inglés en xullo, coa participación de 80 mozos.
- Xornadas de preparación á Formación Profesional, co 20 mozos.

Recursos humanos:

Persoal contratado con contrato indefinido para impulsar esta tarefa: 1 a tempo completo e 6 tempo parcial, por un total de 5.575 horas de dedicación.

As entidades colaboradoras contaron co traballo de 45 voluntarios, cunha dedicación de 10.700 horas.

O Colexio Maior conta co persoal destinado especificamente a tarefas formativas.

Beneficiarios: 1620 persoas, que participan en actividades promovidas cunha duración superior as 30 horas ao ano.

Obxectivos da realización da actividade: co número de beneficiarios:

A. Relación institucional.	Beneficiarios
Colexio Maior La Estila, de Santiago de Compostela	450
	0
B. Convenios de colaboración.	0
Asociación Club Doira, de Vigo	275
Asociación Cultural Montecelo, Campamento, Paderne	310
Asociación Roiba, de Ferrol.	75
Asociación Club Ruevoiro, de A Coruña.	250
Asociación Cultural Vieiro, de Ourense	75
Asociación Senra, de Santiago de Compostela	25
Asociación Cultural Tambre, de Pontevedra.	80
Asociación Aguia, de A Coruña	80
<b>TOTAL</b>	<b>1.620</b>

### 12.1.2 Actividades culturais para persoas maiores

Aínda que nos estatutos se pon especial acento en actividades dirixidas aos mozos, a finalidade da fundación é contribuír á formación integral das persoas.

As actividades culturais dirixidas a persoas maiores téñense:

a) Nas mesmas sedes onde realízanse actividades para a xuventude, para aproveitar as *sinergias*, coas actividades para pais, nais e avós dos mozos que frecuentan. Téñense conferencias centradas en temas de educación e familia.

Algunhas asociacións (Doira en Vigo, Ruevoiro en A Coruña) reservan unha mañá de cada semana a sesións culturais dirixidas a maiores. Outras (Roiba en Ferrol, Tambre en Pontevedra), téñeno polas tardes. Non menos de 150 persoas frecuentan estes encontros.

b) En sedes de asociacións culturais con actividades dirixidas a persoas maiores. A Fundación establece con elas convenios de colaboración que contemplan a cesión de locais en aluguer ou en comodato gratuíto. Grazas a esta colaboración, a Fundación ofrece ao público en A Coruña, Pontevedra, Santiago de Compostela e Vigo:

- Catro bibliotecas especializadas en temas humanísticos con uns fondos de 10.000 volumes.
- Unha pequena área de recreo en A Coruña, na zona de O Portiño.
- Un centro cultural no Pazo de Montecelo, Paderne.

A Asociacións Porta Maris (A Coruña) ten a súa sede, propiedade da Fundación, en aluguer. A Asociación Cultural Montecelo xestiona o Pazo, propiedade de Lambre, S.A. que ten como accionista de referencia á Fundación. As asociacións Cruceirinho (Vigo), O Portiño (A Coruña,

Porta da Camiño (Santiago) e Xiabre (Pontevedra) téñeno cedido pola Fundación en comodato gratuíto.

En 2017 non se renovou a cesión do inmovible de Praza Roxa 7-7º á Asociación Senra, polo que a Fundación asumiu directamente a súa xestión. Ao longo do ano organizáronse 15 encontros e durante o mes de agosto un curso de actualización cultural de adultos con 10 participantes.

No Pazo de Montecelo desenvolvéronse 45 cursos de formación cunha participación de 975 persoas.

No seu conxunto, as outras cinco asociacións organizaron 1.100 encontros, entre cursos, conferencias, coloquios, círculos de estudo, etc.

Recursos económicos empregados na actividade:

	<b>Orzamento</b>	<b>Realizado</b>
Axudas monetarias	4.000	0
Axudas non monetarias	34.500	30.619
Subministrós e gastos comunidade propietarios	0	6.840
<b>C. TOTAL RECURSOS</b>	<b>38.500</b>	<b>37.459</b>

Os gastos de xestión aumentaron ao facerse cargo a Fundación da sede de Santiago en Praza Roxa, 7-7º. Como contrapartida, recibíronse achegas por 6.460 € dos participantes e usuarios a os cursos e reunións, que anotáronse en “aportacións de usuarios”.

Recursos humanos: as entidades colaboradoras contaron co traballo de 15 voluntarios, cunha dedicación de 2.400 horas.

Beneficiarios: 1.500 persoas, que participan en actividades promovidas cunha duración superior as 30 horas ao ano.

Obxectivos da realización da actividade: co número de beneficiarios:

Asociación Cultural Montecelo, Pazo, de Paderne	975
Asociación Social y Cultural Porta do Camiño, de Santiago	65
Asociación Social y Cultural Porta Maris, de A Coruña.	100
Asociación Social y Cultural Cruceirinho, de Vigo.	100
Asociación O Portiño, de A Coruña	50
Asociación Cultural Xiabre, de Pontevedra.	25
Actividades en Praza Roza, 7-7º Santiago	120
<b>TOTAL</b>	<b>1.500</b>

### **12.1.3 Obxectivo para a adquisición, mantemento e melloras de sedes de centros culturais**

A Fundación ten en propiedade o en usufruto un conxunto de inmoibles, todos eles cedidos, en comodato gratuíto o en aluguer, a asociacións culturais para que desenvolvan actividades concordes cos fins fundacionais.

A Fundación ten asumido un Pasivo, para o financiamento de inmobles, que debe devolver a longo prazo.

Recursos humanos empregados na actividade. Nos respectivos contratos de cesión do uso dos inmobles está indicado expresamente que os comodatarios o arrendatarios faranse cargo dos gastos derivados do uso de ditos inmobles, e das reparacións ordinarias e extraordinarias.

Nos inmobles cedidos ás asociacións colaboradoras, ademais dos locais para as actividades, como bibliotecas, obradoiros, salas de estudio, salas polivalentes para reunións e conferencias, ofrécese tamén vivendas colectivas para universitarios –en A Coruña (2), Ferrol, Ourense, Pontevedra e Vigo- cunha capacidade entre 10 e 12 prazas cada unha, xestionadas de modo autónomo polos residentes, que supoñen unha axuda ás asociacións como soporte para a atención das actividades.

Número de beneficiarios: 15 entidades sen fins lucrativos, que gozan da cesión de inmobles en comodato gratuíto (13 entidades) o en aluguer (2 entidades).

Obxectivos e indicadores da realización da actividade: 2.500 eventos realizados no 2019 nas sedes cedidas a entidades culturais.

	<b>Orzamento</b>	<b>Realizado</b>
Axudas monetarias	0	37.800
Amortizacións inmovilizado	25.400	30.571
Reparacións e conservación	10.000	1.652
Subministración	0	2.049
Gastos de persoal	5.500	3.171
Outros gastos	0	2.175
Gastos financeiros	3.100	27.547
<b>A. Subtotal Gastos</b>	<b>44.000</b>	<b>104.965</b>
Cancelación de préstamos	91.600	239.133
Nova sede A Coruña	1.300.000	1.300.000
Outros gastos obras e rexistro	0	11.415
<b>B. Subtotal de Inversións</b>	<b>1.391.600</b>	<b>1.550.548</b>
<b>C. TOTAL RECURSOS</b>	<b>1.435.600</b>	<b>1.653.248</b>

Axudas monetarias: axuda ao Colexio Maior La Estila para que se faga cargo dos traballos de mellora dos inmobles de Avenida de Coimbra, 6 e 10, de Santiago.

Amortizacións inmovilizado: ao gasto de amortización contabilizado na conta de resultados, de 30.571 €, debese engadir 110.901 € que figuran como “axudas non monetarias” e que corresponden á valoración da amortización anual dos inmobles cedidos a entidades sen finalidade de lucro, a contrapartida do cal se contabiliza directamente na “amortización acumulada de inmovilizado”. O incremento da amortización acumulada foi de 141.472 €.

Subministracións: polos gastos de comunidade de propietarios e subministracións de auga e luz dos pisos en venda en Rúa Montero Ríos, 33, 1º, Santiago de Compostela.

Imputáronse 400 horas do persoal contratado a traballos de mantemento dos inmobles.

A solución para a nova sede en A Coruña resolveuse o 26 de abril de 2019 mediante a compra dun terreo en Paseo de Ronda, 10.

### **12.1.5 Obxectivo da Cooperación ao desenvolvemento**

En 2019 a actividade de Cooperación ao desenvolvemento, incluído un campo de traballo en Camerún, foi desenvolvida polo Colexio Maior A Estila, polo que se omite a súa mención nesta memoria.

## 12.2 Recursos económicos totais empregados en 2018 e 2019

2019	TOTAL	Formación xuventude	Persoas maiores	sedes	coop.	Xestión
Axudas monetarias	51.250	13.450	0	37.800	0	0
Axudas Non monetarias	110.901	80.282	30.619	0	0	0
Gastos persoal	63.423	47.568	0	3.171	0	12.684
Amortizacións Inmobilizado	30.571	0	0	30.571	0	0
Reparacións e conservación	1.652	0	0	1.652	0	0
Subministración	8.802	0	6.480	2.049	0	0
Outros gastos de xestión	14.714	484	360	2.175	0	11.968
Gastos financeiros	27.547	0	0	27.547	0	0
<b>A. Gastos</b>	<b>308.860</b>	<b>141.784</b>	<b>37.459</b>	<b>104.965</b>	<b>0</b>	<b>24.652</b>
Cancelación de débedas	239.133	0	0	239.133	0	0
Inversións en inmovilizado	1.311.415	0	0	1.311.415	0	
<b>B Inversións</b>	<b>1.550.548</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.550.548</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. TOTAL RECURSOS</b>	<b>1.859.408</b>	<b>141.784</b>	<b>37.459</b>	<b>1.655.513</b>	<b>0</b>	<b>24.652</b>

2018	TOTAL	Formación xuventude	Persoas maiores	sedes	coop.	Xestión
Axudas monetarias	64.958,77	37.358,77	0	27.600,00	0,00	0
Axudas non monetarias	66.051,68	41.401,93	24.649,75	0	0	0
Gastos persoal	51.652,85	38.739,64	0	2.582,64	0	10.330,57
Amortizacións Inmobilizado	24.654,79	0	0	24.654,79	0	0
Outros gastos de xestión	32.830,80	800,10	12.135,82	3.418,58	0	16.476,30
Gastos financeiros	8.101,87	0	0	8.101,87	0	0
<b>A. Gastos</b>	<b>248.250,76</b>	<b>118.300,44</b>	<b>36.785,57</b>	<b>66.357,88</b>	<b>0,0</b>	<b>26.806,87</b>
Cancelación de débedas	271.761,65	0	0	271.761,65	0	0

Inversións en inmovilizado	43.471,15	0	0	43.471,15	0	0
<b>B Inversións</b>	<b>315.232,80</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>315.232,80</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C. TOTAL RECURSOS</b>	<b>563.483,56</b>	<b>118.300,44</b>	<b>36.785,57</b>	<b>381.590,68</b>	<b>0</b>	<b>26.806,87</b>

### 12.3 Recursos económicos totais obtidos en 2019

<b>A. INGRESOS</b>	<b>Orzamento</b>	<b>Realizado</b>
Rendas e outros ingresos derivados do patrimonio	1.100	6.227
Prestacións de servizos de actividades propias	21.600	26.253
Achegas privadas monetarias	662.000	281.220
<b>TOTAL DE INGRESOS OBTIDOS</b>	<b>684.700</b>	<b>313.700</b>
<b>B. OUTROS RECURSOS</b>		
Devolución de préstamos	5.000	0
Venda de inmoables neto	400.000	190.813
Préstamo hipotecario	130.000	1.300.000
Diminución tesourería	350.000	250.175
<b>TOTAL DE OUTROS RECURSOS</b>	<b>885.000</b>	<b>1.740.988</b>
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS</b>	<b>1.569.700</b>	<b>2.054.688</b>

Venda de inmoables neto: pola venda de C/Montero Ríos 33,1º E, ao neto dos gastos de venda, por comisións e traballos de acondicionamento do inmoable.

Préstamo hipotecario: de Abanca, pola compra do terreo de Paseo de Ronda, 10, A Coruña.

### Recursos económicos totais obtidos en 2018

<b>A. INGRESOS</b>	<b>Orzamento</b>	<b>Realizado</b>
Rendas e outros ingresos derivados do patrimonio	2.150	2.165
Prestacións de servizos de actividades propias	21.600	26.246
Achegas privadas monetarias	459.250	245.694
Achegas privadas non monetarias	0	518.216
<b>TOTAL DE INGRESOS OBTIDOS</b>	<b>483.000</b>	<b>792.321</b>
<b>B. OUTROS RECURSOS</b>		
Devolución de préstamos	135.000	135.000
Venda de inmoables neto	0	95.443
Préstamo hipotecario	675.000	0
Diminución tesourería	225.000	0
<b>TOTAL DE OUTROS RECURSOS</b>	<b>1.035.000</b>	<b>230.443</b>
<b>TOTAL RECURSOS ECONÓMICOS</b>	<b>1.518.000</b>	<b>1.022.764</b>

Achegas privadas non monetarias: renovación dos usufrutos 465.000 €; e Fondo Monetario Curto Prazo Banco Santander, 53.216 €.

Venda de inmobles: Rúa Montero Ríos 33, 1º- E, Santiago.

O préstamo hipotecario e a diminución da tesouraría estaban condicionados á compra da nova sede en A Coruña que non tivo lugar en 2018.

#### 12.4. Aplicación dos elementos patrimoniais ós fins propios

O detalle das rendas e ingresos destinados os fins fundacionais nos catro últimos anos de acordo coa Lei 49/2002, de 23 de decembro, de réxime fiscal das entidades sen fins lucrativos e dos incentivos fiscais ao mecenado é o seguinte:

Exercicio	DIFERENCIA: BASE DE APLICACIÓN - ART. 27 LEY 50/2002 (Artigo 32 Regulamento R.D. 1337/2005)	Importe recursos mínimos	TOTAL RECURSOS DESTINADOS NO EXERCICIO	% Recursos destinados s/ Base do artigo 27	Importe pendente
2015	466.331	326.432	394.457	84,60%	0,00
2016	297.062	207.943	303.546	101,22%	0,00
2017	264.951	185.466	274.029	103,04%	0,00
2018	283.641	198.548	279.568	98,56%	0,00
2019	356.822	249.775	451.786	126,61%	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.668.807</b>	<b>1.168.164</b>	<b>1.703.386</b>		

Exercicio	RECURSOS DESTINADOS O CUMPRIMENTO APLICADOS NO EXERCICIO					Total recursos feitos efectivos
	2015	2016	2017	2018	2019	
2015	394.457					394.457
2016		303.546				303.546
2017			274.029			274.029
2018				279.568		279.568
2019					451.786	451.786
<b>TOTAL</b>	<b>394.457</b>	<b>303.546</b>	<b>274.029</b>	<b>279.568</b>	<b>451.786</b>	<b>1.703.386</b>

Tanto a Lei española 49/2002, a Lei galega 12/2006 e o Decreto 14/2009, polo que se aproba o Regulamento de fundacións de interese galego, establecen que para gozar dos beneficios fiscais as fundacións deben destinar á realización dos seus fins fundacionais polo menos o 70 % dos ingresos obtidos no exercicio, nun prazo de catro anos contados a partir do momento da súa obtención. Para a determinación dos mencionados importes séguese o criterio de *devengo*.

O detalle dos recursos obtidos en 2019 é o seguinte:



RECURSOS				IMPORTES
Resultado contable				47.963
<b>1.1. Axustes positivos do resultado contable</b>				
<b>1.1. A) Dotación á amortización do inmovilizado afecto a actividades en cumprimento de fins</b>				30.571
<b>1.1. B) Gastos comúns e específicos o conxunto de actividades desenvolvidas en cumprimento de fins</b>				278.288
<b>TOTAL DE GASTOS NO DEDUCIBLES</b>				<b>308.859</b>
<b>1.2. Axustes negativos do resultado contable</b>				
INGRESOS NO COMPUTABLES: Beneficio en venta de inmoables no que realícese a actividade propia e bens e dereitos considerados de dotación fundacional				
<b>BASE DE APLICACIÓN</b>				<b>356.822</b>
Importe recursos mínimos a destinar				<b>249.775</b>
% Recursos mínimos a destinar				<b>70,00%</b>

1.1.B: 278.288. Suma de “Gastos por axudas e outros”, “Gastos de persoal”, “Outros gastos da actividade” e “Gastos financeiros”.

O detalle dos recursos aplicados no exercicio se recolle na seguinte táboa:

2. RECURSOS DESTINADOS EN EL EJERCICIO A CUMPLIMIENTO DE FINES				
RECURSOS				IMPORTES
<b>A) Gastos comúns e específicos o conxunto de actividades desenvolvidas en cumprimento de fins - (igual que 1.1. B)</b>				278.288
	<b>Fondos propios</b>	<b>Subvenciones doazóns legados</b>	<b>Débeda</b>	
<b>B) Inversións en cumprimento de fins</b>				
B.1. Realizadas no exercicio	4.124		148.579	152.703
B.2. Débedas canceladas no exercicio asumidas en exercicios anteriores				
B.3. Imputación de subvencións, doazóns e legados procedentes de exercicios anteriores		20.795		20.795
<b>TOTAL RECURSOS DESTINADOS NO EJERCICIO</b>				<b>451.786</b>
% Recursos destinados s/ Base del artigo 27				126,61%

B.1. Débeda: 148.579 €. Amortización préstamo hipotecario de Abanca.

B.3.: 20.795 €. Suma de imputación a resultados de inversións inmobiliarias: R/Hospitaliño 13, Santiago; Luar de Montecelo, Paderne; R/Daniel de la Sota, 5, Pontevedra; R/Cronista X.M. Álvarez, 8, Vigo; R/W. Fernández Flórez 2,1º, R/Porto de san Pedro, 7; Avda. A. Molina, 4-6 e Ronda de Outeiro 203, A Coruña.

## 12.5 Aplicación do Patrimonio non corrente aos fins fundacionais

Todos os bens da Fundación están destinados, directa ou indirectamente, ao cumprimento dos seus fins fundacionais. No Capítulo IV, apartados 5 e 7 especificase o destino concreto de cada activo.

## 12.6 Gastos de administración

No exercicio 2019 non houbo gastos directamente ocasionados polos órganos de goberno, pola administración dos bens e dereitos que integran o patrimonio da fundación.

Non habendo actividades mercantís, os gastos comúns ao conxunto das actividades se imputan ó 100% para o cumprimento de fins.

Límite dos Gastos de administración, o maior de:

5% dos fondos propios: 189.690 €

20% dos resultados destinados a fins fundacionais: 61.772 €.

Os gastos de administración foron de 24.652 € por debaixo dos mencionados límites.

Detalle dos gastos de administración:

	Ano 2018	Ano 2019
Honorarios profesionais independentes	9.421	10.339
Gastos bancarios	1.027	1.288
Gastos informáticos, páxina web fundación	855	0
Taxas Xunta de Galicia, correos, material escritorio	166	341
Gastos persoal (25% do total da partida)	10.331	12.684
<b>TOTAL</b>	<b>26.807</b>	<b>24.652</b>

Imputáronse 2.000 horas do persoal contratado a traballos administrativos e de relacións cos benfeitores.

## 13. OPERACIÓNS CON PARTES VINCULADAS

1. Ten consideración de entidades vinculadas as indicadas no Capítulo IV, 1.4: o Colexio Maior La Estila e as asociacións colaboradoras que gozan de inmobles cedidos pola Fundación.

2. A Fundación ten cedidos en aluguer dous inmobles a asociacións colaboradoras.

3. A Fundación ten concedido un préstamo a xuro cero a unha entidade do grupo.

4. Os membros do Padroado da Fundación non percibiron retribución de ningunha clase durante o exercicio 2019, nin lles foi concedido anticipo nin crédito algún. A Fundación non ten contraída obrigaón algunha cos membros do Padroado en materia de fondos de pensións, seguros de vida e outros semellantes.

## 14. OUTRA INFORMACIÓN

1. Debido a actividade da Fundación, non se levaron a cabo durante o exercicio nin gastos nin inversións en relación co medio ambiente.

2. Non existen saldos pendentes de pago con provedores que superen o prazo máximo de pago previsto na Lei 15/2010, de 5 de xullo. En 2019 a media entre as datas das facturas e o seu pagamento é de 8 días.

3. Durante o exercicio 2019 a Fundación realizou todas as operacións financeiras que se encontran recollidas na Memoria conforme os principios e recomendacións indicados nos Códigos de conduta aprobados en desenvolvemento da disposición adicional terceira da Lei 44/2002, de 22 de novembro, de *Medidas de Reforma do Sistema Financeiro*, sen que houbera desviación algunha respecto dos criterios contidos nos citados códigos.

## V. INVENTARIO A 31 DECEMBRO DE 2019

	INMOBILIZADO INTANXIBLE	Valor Adquisición	Amortización Acumulada	Valor neto ACTIVO
	<b>- Concesións Administrativas</b>	<b>40.000,00</b>	<b>-7.215,53</b>	<b>32.784,47</b>
03/12/2010	- Prazas de Garaxe: 5. Residencial Vioño- A Coruña	40.000,00	-7.215,53	32.784,47
	<b>- Dereitos de usufrutos dos inmobles:</b>	<b>916.832,54</b>	<b>-227.768,19</b>	<b>689.064,35</b>
18/12/2013	- Avenida de Coimbra 6 –Santiago de Compostela	288.552,99	-116.000,95	172.552,04
18/12/2013	-Avenida de Coimbra 10-12-Santiago de Compostela	162.045,72	-65.143,87	96.901,85
31/12/2018	- Praza Roxa, 7 – 7º (Santiago de Compostela)	56.550,58	-5.655,06	50.895,52
31/12/2018	- Rúa Wenceslao Fernández Flórez, 4 – 02 (A Coruña)	72.192,23	-7.219,22	64.973,01
31/12/2018	- Rúa Marqués de Valladares, 5 – 3º I e 4º I (Vigo)	59.678,91	-5.967,89	53.711,02
31/12/2018	- Rúa Magdalena, 223 4 Ent.slo A; e 00 A e Iglesia 184,1 1º B e 2º B (Ferrol)	58.835,05	-5.883,50	52.951,55
31/12/2018	- Rúa Arzobispo Malvar, 7, Esc E, 00-02 e Esc Y 01 A e 02 D (Pontevedra)	96.734,92	-9.673,49	87.061,43
31/12/2018	- Rúa Ramón Cabanillas, 10 – Ent.lo A e B; 1º A; B; C; e D Ourense	122.242,14	-12.224,21	110.017,93
	<b>-Dereitos sobre inmobles</b>	<b>69.420,12</b>	<b>0,00</b>	<b>69.420,12</b>
29/01/2014	- Terreo en Cee, Avenida Fisterra Ref. Catastral 4559038MH8545N0001AJ	38.838,57	0,00	38.838,57
29/01/2014	- Terreo en Cee, Avenida Fisterra Ref. Catastral 4559040MH8545N0001WJ	30.581,55	0,00	30.581,55
	<b>TOTAL IMOBILIZADO INTANXIBLE</b>	<b>1.026.252,66</b>	<b>-234.983,72</b>	<b>791.268,94</b>
	<b>INMOBILIZADO MATERIAL</b>	<b>Valor Adquisición</b>	<b>Amortización Acumulada</b>	<b>Valor neto ACTIVO</b>
	<b>TOTAL TERREOS E CONSTRUCCIÓN</b>	<b>6.959.462,24</b>	<b>-464.003,21</b>	<b>6.495.459,03</b>

22/12/1998	-Igrexa, 184, entlo. B e C- Ferrol.	324.860,19	-63.818,17	261.042,02
	Ref. Catastral: 1747108NJ6114N 0023KE/0024LR			
	Valor do solo	67.455,42		
	Valor de construción	257.404,77		
06/10/2006	-Local Baixo e 1º Rúa Hospitaliño, 13. Santiago	478.626,50	-42.921,44	435.705,06
	Ref. Catastral: 7481901NH3478A000/2MR/3QT/4WY			
	Valor do solo	121.182,06		
	Valor de construción	357.444,44		
06/10/2006	- Daniel de la Sota, 5 - 3º I. Pontevedra	258.766,92	-12.369,41	246.397,51
	Ref. Catastral: 9578920 NG2997N 0010 WM			
	Valor do solo	167.008,17		
	Valor de construción	91.758,75		
03/05/2007	- Cronista Xosé Maria Alvarez 9 – Vigo	3.224.322,97	-277.174,55	2.947.148,42
	Ref. Catastral. 2556808NG2725N0002ZG			
	Valor do solo	604.114,98		
	Valor de construción	2.620.207,99		
27/12/2018	-Avenida Hispanidade 19, baixo - Vigo	44.036,35	-261,41	43.774,94
	Ref. Catastral 2556808NG2725N0004MJ			
	Valor do solo	17.527,65		
	Valor da construción	25.472,35		
12/12/2009	- Praza de Garaxe, nº 8. Rúa Magdalena, 223. Ferrol.	12.000,00	0,00	12.000,00
	Ref. Catastral: 174108NJ6114N0005CJ			
16/03/2012	- Wenceslao Fernández Florez, 2- 1º. A Coruña	294.210,78	-12.910,71	281.300,07
	Ref.Catastral: 8013602NJ4081S0047QM			
	Valor do solo	111.935,40		
	Valor de construción	182.275,38		
21/03/2012	-LG Puerto de San Pedro, 7 - A Coruña	25.788,79	-1.468,43	24.320,36
	Ref. Catastral: 5224428 NJ4052S 0001 OJ			
	Valor do solo	13.704,02		
	Valor de construción	12.084,77		
28/11/2012	-Alfonso Molina, 4 y 6 - A Coruña	873.340,00	-27.489,42	845.850,58
	Ref.Catastral: 8312009NJ4081S0004EG;			
	8312008NJ4081S0003HF; 8312008NJ4081S0004JG			

	8312009NJ4081S0002QD; 8312009NJ4081S0005RH			
	Valor do solo	485.254,24		
	Valor de construción	388.085,76		
30/09/2015	-Magdalena, 223, entlo. A -Ferrol	120.421,91	-25.589,67	94.832,24
	Ref. Catastral 1747108 NJ6114N 0022JW			
	Valor de construción			
26/04/2019	'Paseo de Ronda, 10 –A Coruña	1.303.087,83		1.303.087,83
	Ref.Catastral 7518010NJ4071N0001YM			
	Valor do solo	1.303.087,83		
	<b>TOTAL OUTRAS INSTALACIÓNS</b>	<b>51.712,23</b>	<b>-9.783,64</b>	<b>41.928,59</b>
25/02/2011	Electrodomésticos. Cronista Xosé Manuel Álvarez 9 -Vigo	1.817,20	-726,88	1.090,32
21/08/2015	Electrodomésticos. Rúa Magdalena 223 - Ferrol	3.457,14	-734,65	2.722,49
31/05/2016	Cabanas Montecelo	46.437,89	-8.320,11	38.117,78
	<b>TOTAL MOBILIARIO</b>	<b>158.569,91</b>	<b>-73.094,33</b>	<b>85.475,58</b>
2007	Mobiliario vario Hospitaliño	50.448,40	-31.838,04	18.610,38
04/03/2010	Mobiliario vario. Daniel de la Sota, 5	15.421,04	-7.787,63	7.633,41
03/12/2010	Mobiliario vario. Ronda de Outeiro, 205	44.172,87	-20.032,43	24.140,44
16/10/2014	Mobiliario vario. Cronista Xosé Manuel Álvarez 9	31.527,60	-13.436,23	18.091,37
01/12/2012	Obras pictóricas	17.000,00	0,00	17.000,00
	<b>TOTAL INMOBILIZADO MATERIAL</b>	<b>7.169.744,38</b>	<b>-546.879,16</b>	<b>6.622.865,20</b>
	<b>TOTAL INVERSIÓNS INMOBILIARIAS</b>	<b>Valor Adquisición</b>	<b>Amortización Acumulada</b>	<b>Valor neto ACTIVO</b>
03/12/2010	Inmoble Ronda de Outeiro, 203, 1 A – A Coruña	1.045.713,70	-78.450,21	967.263,49
	Ref. Catastral: 7407701 NJ4070N 0074 MS			
	Valor do solo	181.411,83		
	Valor de construción	864.301,87		
06/10/2006	Campamento de Montecelo, Paderne	71.258,82	-4.223,93	67.034,89
	Ref. Catastral: 5375503NH6957N0001FK			
	Valor do solo	38.602,83		
	Valor de construción	32.655,99		
31/12/2015	-Montero Ríos, 33-1 D - Santiago	139.724,08	0,00	139.724,08
	Ref. Catastral: 7072212 NH3477A 0004WS			
	Valor do solo	90.992,30		

	Valor de construción	48.731,78		
	<b>TOTAL INVERSIÓN INMOBILIARIAS</b>	<b>1.256.696,60</b>	<b>-82.674,14</b>	<b>1.174.022,46</b>
	<b>INVERSIÓN EN ENTIDADES DO GRUPO E ASOCIADAS</b>	<b>964.447,06</b>		<b>964.447,06</b>
	<b>PARTICIPACIÓN EN ENTIDADES ASOCIADAS</b>			741.372,82
	- 11.704 accións de Lambre, S. A.	741.372,82		
	<b>CREDITOS A LONGO PRAZO A ENTIDADES DO GRUPO</b>			223.074,24
	- Colexio Maior La Estila	223.074,24		
	<b>PARTICIPACIÓN EN PATRIMONIO A LONGO PRAZO</b>	<b>140.557,91</b>		<b>140.557,91</b>
	- 11.335 accións de Inmobiliaria Gallega, S.A.	46.795,93		
	- 6.998 accións de Montecelo, S. A.	42.057,98		
	- 9.985 accións de EDOGASA	51.704,00		
	<b>VALORES DE RENDA FIXA</b>			289.318,12
	-Fondo de Renda Fixa Abanca	289.318,12		
	<b>TOTAL ACTIVO NON CORRENTE</b>	<b>10.417.140,70</b>	<b>-864.537,02</b>	<b>9.982.479,69</b>
	<b>III. DEBEDORES E OUTRAS CONTAS A COBRAR</b>			<b>4.374,72</b>
	- Debedores	2.899,78		
	- Facenda Pública	1.834,94		
	<b>V. INVERSIONS FINANCIERAS A CURTO PRAZO</b>	<b>20,35</b>		<b>20,35</b>
14/05/2019	-Fianza	20,35		
	<b>VII. EFECTIVO E OUTROS ACTIVOS LIQUIDOS EQUIV.</b>			<b>23.122,23</b>
	Caixa, euros	6.406,64		
	Bancos, contas correntes	15.715,59		
31/12/2018	Cheques bancarios	1.000,00		
	<b>B. ACTIVO CORRENTE</b>			<b>27.877,30</b>
	<b>TOTAL ACTIVO (A + B)</b>			<b>10.010.356,99</b>